

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 32 DEL 09/04/2024**

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **Canicattini Bagni Via Falcone n. 4 – 5 gruppo n. 8 alloggi** - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “Sicuro, verde e sociale” CUP: I99J21015790006 - CIG: 95236268CA – Fondo complementare al PNRR – Concessione seconda proroga per ultimazione lavori all’impresa appaltatrice.

**IL DIRIGENTE DELL’AREA TECNICA**

**Premesso**

- che con determina dirigenziale n. 32 del 16/03/2023 è stata approvata l’aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **Canicattini Bagni Via Falcone n. 4 – 5 gruppo n. 8 alloggi** - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “Sicuro, verde e sociale” CUP: I99J21015790006 - CIG: 95236268CA – Fondo complementare al PNRR all’O.E. 3G ENERGY S.R.L. con sede in Viale Aldo Moro n. 154, Favara - P.IVA/C.F. n. 02621840848 che ha offerto un ribasso percentuale del 7,5684% (Sette/5684%) per un importo complessivo netto di €. 393.184,65 di cui € 44.331,71 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva;
- che in data 16/05/2023 è stato sottoscritto il contratto Rep. n° 440/I;
- che in data 26/06/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori, con apposito verbale redatto dalla D.L. nella persona del Geom. Massimino Tuccitto, incaricato della tenuta della contabilità con previsione di ultimazione al 22/03/2024;
- che in data 28/07/2023 la D.L. ha accertato l’effettivo e concreto inizio dei lavori in oggetto;
- che con determina dirigenziale n. 183 del 11/09/2023 è stato autorizzato un subappalto all’O.E. “Agosta Group Srl Costruzioni & Appalti” con sede in Scicli (RG) via Pino n. 13 - CAP 97018 – P. IVA/C.F. 01761190881, giusta richiesta del 01/09/2023 dell’O.E. aggiudicatario;
- che a tutt’oggi sono stati emessi n. 2 S.A.L.:
  - S.A.L. n. 1 a tutto il 28/11/2023 del 29/11/2023 di € 50.893,27;
  - S.A.L. n. 2 a tutto il 14/02/2024 del 14/02/2024 di € 133.125,36;
- che con determina dirigenziale n. 20 del 05/03/2024 è stata concessa, ai sensi dell’art. 107, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, una proroga di 30 (TRENTA) giorni rispetto al termine, inizialmente previsto per l’ultimazione dei lavori del 22/03/2024, fissando pertanto il nuovo termine di fine lavori alla data del 21/04/2024;

**Preso Atto** della nota del 03/04/2024 della 3G Energy Srl acquisita al prot. n. 3495 del 04/04/2024, con la quale l’anzidetta impresa esecutrice ha richiesto, a causa delle difficoltà manifestate circa l’approvvigionamento di alcune tipologie di materiali, che hanno determinato l’ulteriore rallentamento delle lavorazioni, una ulteriore proroga di giorni 30 (trenta) del termine di “ultimazione lavori” giusta determina 20/2024;

**Visto** il parere favorevole espresso dalla D.L., Geom. Massimino Tuccitto, acquisito agli atti in data 09/04/2024, con il quale vengono condivise le motivazioni adottate dell’impresa appaltatrice in ordine alla proroga dei termini per l’ultimazione dei lavori richiesta;

**Dato Atto** che l'Arch. Salvatore Campisi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi, ha espresso, in data 09/04/2024, parere favorevole alla concessione di una ulteriore proroga di 30 (trenta) giorni rispetto al termine del 21/04/2024, giusta determina 20/2024, al momento previsto per l'ultimazione dei lavori, fissando quale nuova scadenza il 21/05/2024;

Tutto ciò premesso  
Su parere del R.U.P.

#### **DETERMINA N. 32/2024**

➤ di **concedere** ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, una proroga di 30 (TRENTA) giorni rispetto al termine del 21/04/2024 al momento previsto all'O.E. 3G ENERGY S.R.L. con sede in Viale Aldo Moro n. 154, Favara - P.IVA/C.F. n. 02621840848 per l'ultimazione dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via Falcone n. 4/5 - gruppo n. 8 alloggi – Fondo complementare al PNRR - CUP: I99J21015790006 - CIG: 95236268CA;

➤ di **dare atto**:

- che il nuovo termine di fine lavori rimane pertanto fissato alla data del 21/05/2024;
- che detto maggior tempo lavorativo non comporta alcuna modifica e/o variazione dell'importo contrattuale;
- che, come da parere del R.U.P., tale ulteriore proroga si ritiene preclusiva rispetto all'applicazione del premio di accelerazione, previsto dall'art. 4 del contratto n. di rep. 440 del 16/5/2023.

➤ di **trasmettere** copia della presente determinazione al Direttore dei Lavori ed all'impresa esecutrice.



IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
(Arch. Stefania Di Pietro)