

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N°21 DELL'8/03/2024**

<b>OGGETTO</b>	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Lazio n. 61 Pal. 15 - 12 Alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" CUP: I39J21017730006 CIG: 951949254F – Fondo complementare al PNRR – Concessione 2 <sup>a</sup> proroga per ultimazione lavori all'impresa appaltatrice.
----------------	---

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso**

- Che determina n. 27 dell'8/3/2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Lazio n. 61 Pal. 15 - 12 Alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" CUP: I39J21017730006 CIG: 951949254F – Fondo complementare al PNRR alla ditta TIXE SRL con sede in VIA CARLO FORLANINI n. 16, Siracusa P.IVA/C.F. n. 01804170890 che ha offerto un ribasso percentuale del 13,1023% (tredici/1023%) per un importo complessivo netto di €.413.650,81 di cui €.68.048,11 per oneri della sicurezza giusto verbale del 16/02/2023;
- Che in data 16/5/2023 è stato sottoscritto il contratto n° 441 di rep.;
- Che il 19/6/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori con previsione di ultimazione al 15/1/2024;
- Che ad oggi non sono stati richiesti né autorizzati subappalti;
- Che il Direttore dei lavori, incaricato per la tenuta contabilità, risulta essere il Geom. Francesco Scimonello;
- Che a tutt'oggi sono stati approvati n.2 stati d'avanzamento lavori;

**PRESO ATTO** della nota acquisita agli atti in data 21/2/2024, prot. n. 1620, con la quale l'anzidetta impresa esecutrice ha richiesto una proroga di giorni 60 (sessanta) del termine di "ultimazione lavori", a causa difficoltà manifestate circa l'approvvigionamento degli infissi in alluminio, necessari per il completamento dei lavori;

**CONSIDERATO** che, con Determina n. 2 del 10/01/2024, è stata già stata concessa una prima proroga ai tempi contrattuali di giorni 60 (sessanta);

**VISTO** il parere favorevole espresso dal direttore dei lavori, Geom. Francesco Scimonello, acquisito agli atti in data 6/3/2024, con il quale vengono condivise le motivazioni addotte dell'impresa appaltatrice in ordine alla proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori richiesta;

**DATO ATTO** che l'Arch. Salvatore Campisi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi, ha espresso, in data 7/3/2024, parere favorevole alla concessione di una ulteriore proroga di 45 (quarantacinque) giorni rispetto al termine già prorogato al 15/3/2024 al momento previsto per l'ultimazione dei lavori, ovvero con scadenza il 29/4/2024;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA N. 21/2024**

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- di **CONCEDERE** ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, una proroga di 45 (quarantacinque) giorni rispetto al termine del 15/3/2024 previsto per l'ultimazione dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Lazio n. 61 Pal. 15 - 12 Alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" CUP: I39J21017730006 CIG: 951949254F
- di **DARE ATTO** che il nuovo termine di fine lavori rimane pertanto fissato nella data del 29/04/2024;
- di **DARE ATTO** che detto maggior tempo lavorativo non comporta alcuna modifica e/o variazione dell'importo contrattuale;
- di **DARE ATTO** che, come da parere del R.U.P., tale ulteriore proroga si ritiene preclusiva rispetto all'applicazione del premio di accelerazione, previsto dall'art. 4 del contratto n. di rep. 432 del 5/5/2023, resta preclusa l'applicazione dell'art. 50, comma 4, del D.L. n. 77 del 31/5/2021;
- di **TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Direttore dei Lavori ed all'impresa esecutrice.

F.to Arch. Stefania Di Pietro