

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 16 DEL 15/02/2024**

<b>OGGETTO</b>	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46 – Gruppo 14 Alloggi – Programma di riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica - Bando “Sicuro, verde e sociale” - CUP: I39J21017780006 - CIG: 9523534CDD – Fondo complementare al PNRR – Concessione proroga all’impresa appaltatrice per l’ultimazione dei lavori.
----------------	---

**IL DIRIGENTE DELL’AREA TECNICA**

**Premesso:**

- che con determina dirigenziale n. 39 del 30/03/2023 è stata disposta l’aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46 Gruppo 14 Alloggi - Programma di riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica, Bando “Sicuro, verde e sociale”, CUP: I39J21017780006 - CIG: 9523534CDD – Fondo complementare al PNRR all’O.E. Agostaro Rosario S.r.l. con sede legale in Via Milano n. 23, San Giuseppe Jato (PA) Cod. Fiscale/P.Iva n° 06558380827 che ha offerto un ribasso percentuale del 24,1286% (ventiquattro/1286%) per un importo complessivo netto di € 595.512,15;
- che in data 26/05/2023 è stato sottoscritto il contratto d’appalto Rep. n° 445/I registrato a Siracusa Serie: 1T Numero: 16 del 30/05/2023;
- che in data 21/06/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori con previsione di ultimazione degli stessi in n. 240 giorni naturali e consecutivi, pertanto con scadenza il 18/02/2024;
- che il Direttore dei lavori, incaricato per la tenuta contabilità, risulta essere l’Arch. Antonio Tripi;
- che a tutt’oggi non sono stati approvati Stati di avanzamento lavori;

**Preso atto** della nota acquisita agli atti in data 13/02/2024, prot. n. 1351, con la quale l’O.E. Agostaro Rosario S.r.l., impresa esecutrice ha richiesto una proroga di giorni 180 (centoottanta) del sopracitato termine di “ultimazione lavori”, a causa di difficoltà manifestate circa l’approvvigionamento di alcune tipologie di materiali necessari al completamento dei lavori, nonché alcune variazioni sulle lavorazioni;

**Visto** il parere favorevole espresso dal direttore dei lavori, Arch. Antonio Tripi, acquisito agli atti in data 14/02/2024, con il quale vengono condivise in parte le motivazioni addotte dall’impresa appaltatrice in ordine alla proroga dei termini per l’ultimazione dei lavori richiesta;

**Dato Atto** che l’Arch. Antonio Tripi, anche in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi, ha espresso, in data 14/02/2024, parere favorevole alla concessione di una proroga di 90 (novanta) giorni rispetto al termine del 18/02/2024 inizialmente previsto per l’ultimazione dei lavori, in virtù del quale la nuova scadenza per l’ultimazione dei lavori viene fissata al 18/05/2024;

Tutto ciò premesso e considerato  
Su proposta del R.U.P.

## DETERMINA N. 16/2024

- di **prendere atto** del parere favorevole espresso dal direttore dei lavori nonché Responsabile unico del procedimento, Arch. Antonio Tripi, acquisito agli atti in data 14/02/2024, di accoglimento dell'istanza prot. n. 1351 del 13/02/2024 e di concessione di proroga di n. 90 (Novanta) giorni rispetto al termine inizialmente previsto del 18/02/2024 inerente ai lavori in oggetto;
- di **concedere** ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate, all'O.E. Agostaro Rosario S.r.l., una proroga di n. 90 giorni (Novanta) per l'ultimazione dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46 Gruppo 14 Alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, Bando "Sicuro, verde e sociale", CUP: I39J21017780006 - CIG: 9523534CDD – Fondo complementare al PNRR - contratto d'appalto Rep. n° 445/I del 26/05/2023;
- di **dare atto** che:
  - il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori rimane pertanto fissato alla data del 18/05/2024;
  - che detto maggior tempo lavorativo non comporta alcuna modifica e/o variazione dell'importo contrattuale;
- di **trasmettere** copia della presente determinazione al Direttore dei Lavori ed all'impresa esecutrice.

F.to Dott. Marco Cannarella