

AREA TECNICA

DETERMINA N° 221 DEL 09/11/2023

OGGETTO

Impegno di spesa per i lavori di pronto intervento del patrimonio immobiliare IACP della durata di anni 1. Zona C. Contratto applicativo n. 1

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che, con determina n° 179 del 02/08/2023, è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento nella zona C del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dagli alloggi siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Italia, Via Cannizzo e Viale S. Panagia (compreso il Centro Direzionale), e nei Comuni di Augusta, Canicattini, Palazzolo, Buccheri, Buscemi, Ferla, Cassaro della durata di anni 1 - CIG: A00142D71C per un importo di € 148.000,00, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad Euro 13.000,00, non soggetti a ribasso d'asta;
- Che, con la stessa determina, si è stabilito di dare avvio alla procedura di affidamento diretto dell'accordo quadro di che trattasi della durata massima di 1 anno, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, scegliendo un operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuato tra gli iscritti all'albo di fiducia istituito dall'Istituto previa valutazione di tre preventivi;
- Che la procedura è stata effettuata in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement dell'Istituto <https://iacpsr.tuttogare.it/gare/id89367-dettagli>;
- Che con determina dirigenziale n. 212 del 20/10/2023 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro relativo alla zona C del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dagli alloggi siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Italia, Via Cannizzo e Viale S. Panagia (compreso il Centro Direzionale), e nei Comuni di Augusta, Canicattini, Palazzolo, Buccheri, Buscemi, Ferla, Cassaro della durata di anni 1 - CIG: A00142D71C, alla TDE CLEAN SRL, con sede in BELVEDERE (SR) indirizzo VIA PIO X, 3, C.F. / P.Iva 01648530895 che ha offerto il ribasso del 17,00 %;
- Che con la suddetta ditta è stato stipulato l'accordo quadro rep. n. 481/I del 08/11/2023;
- Che per procedere alla stipula del contratto applicativo discendente dall'accordo quadro, che sarà dell'importo netto di € 148.000,00 oltre iva 10%, è necessario impegnare la complessiva somma di € 162.800,00 come di seguito indicato:
 - dai fondi di bilancio:
 - ✓ per € 66.390,00 anno 2023;
 - ✓ per € 31.290,00 anno 2024;
 - dai fondi della L. 560/93:
 - ✓ per € 65.120,00 anno 2023.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 221/2023

- di **impegnare**, ai fini della stipula del contratto applicativo n. 1 discendente dall'accordo quadro rep. n. 481/I del 08/11/2023 per i lavori di pronto intervento relativi alla zona C del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dagli alloggi siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Italia, Via Cannizzo e Viale S. Panagia (compreso il Centro Direzionale), e nei Comuni di Augusta, Canicattini, Palazzolo, Buccheri, Buscemi, Ferla, Cassaro della durata di anni 1 - CIG: A00142D71C, la complessiva somma di € 162.800,00 come di seguito indicato:
- dai fondi di bilancio:
 - ✓ per € 66.390,00 anno 2023;
 - ✓ per € 31.290,00 anno 2024;
 - dai fondi della L. 560/93:
 - ✓ per € 65.120,00 anno 2023.

F.to Dott. Marco Cannarella