

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 220 DEL 07/11/2023**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per i lavori di pronto intervento del patrimonio immobiliare IACP della durata di anni 1. Zona D. Contratto applicativo n. 1

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che, con determina n° 178 del 2/08/2023, è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento nella zona D del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Algeri, Via Lazio, Riviera Dionisio il Grande e Via Re Ierone II, e nei Comuni di Avola, Noto, Rosolini, Pachino, Portopalo della durata di 12 mesi. CIG: A0014687CC per un importo di € 148.000,00, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad Euro 13.000,00, non soggetti a ribasso d'asta;
- Che, con la stessa determina, si è stabilito di dare avvio alla procedura di affidamento diretto dell'accordo quadro di che trattasi della durata massima di 1 anno, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, scegliendo un operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuato tra gli iscritti all'albo di fiducia istituito dall'Istituto previa valutazione di tre preventivi;
- Che la procedura è stata effettuata in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement dell'Istituto <https://iacpsr.tuttogare.it/>
- che con determina dirigenziale n. 213 del 20/10/2023 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro relativo alla zona D del patrimonio immobiliare dell'Ente alla ditta "COEGE S.R.L." con sede in Siracusa Via G. Malfitano 7 Codice fiscale 01485910895 Partita IVA 01485910895 che ha offerto il ribasso del 15,50%;
- che con la suddetta ditta è stato stipulato l'accordo quadro rep. n. 480/I del 07/11/2023;
- che per procedere alla stipula del contratto applicativo discendente dall'accordo quadro, che sarà dell'importo netto di € 148.000,00 oltre iva 10%, è necessario impegnare la somma corrispondente dai fondi di bilancio anno 2023 per complessivi € 97.680,00 e dai fondi della L. 560/93 anno 2023 per complessivi € 65.120,00.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 220/2023

➤ di impegnare, ai fini della stipula del contratto applicativo discendente dall'accordo quadro per i lavori di pronto intervento relativi alla Zona D del patrimonio immobiliare dell'IACP per 12 mesi, la somma di € 97.680,00 dai fondi di bilancio dell'Ente anno 2023, e la somma di Euro 65.120,00 dai fondi della L. 560/93 anno 2023.

F.to Dott. Marco Cannarella