

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 213 DEL 20/10/2023**

**OGGETTO**

Approvazione aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro per l'affidamento dei lavori di pronto intervento nella zona D del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Algeri, Via Lazio, Riviera Dionisio il Grande e Via Re Ierone II, e nei Comuni di Avola, Noto, Rosolini, Pachino, Portopalo della durata di 12 mesi. CIG: A0014687CC

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso**

- Che, con determina n° 178 del 2/08/2023, è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento nella zona D del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Algeri, Via Lazio, Riviera Dionisio il Grande e Via Re Ierone II, e nei Comuni di Avola, Noto, Rosolini, Pachino, Portopalo della durata di 12 mesi. CIG: A0014687CC per un importo di € 148.000,00, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad Euro 13.000,00, non soggetti a ribasso d'asta;
- Che, con la stessa determina, si è stabilito di dare avvio alla procedura di affidamento diretto dell'accordo quadro di che trattasi della durata massima di 1 anno, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, scegliendo un operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuato tra gli iscritti all'albo di fiducia istituito dall'Istituto previa valutazione di tre preventivi;
- Che la procedura è stata effettuata in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement dell'Istituto <https://iacpsr.tuttogare.it/> ;
- Che con lettera d'invito prot. 7968 del 18/09/2023 sono state invitate le seguenti tre ditte facenti parti dell'albo di fiducia dell'Ente:
  - 1) COEGE s.r.l.;
  - 2) PIEMMEVI COSTRUZIONI s.r.l.;
  - 3) FLORIDIANA ASFALTI di Vernali Francesco;
- che nella lettera di invito è stato espressamente detto che la gara verrà aggiudicata con il criterio del massimo ribasso;
- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 09:00 del 25/09/2023;
- che entro il termine predetto n. 1 offerta da parte della seguente ditta: COEGE s.r.l. Prot. n. 4074645 del 22/09/2023 - Assegnato dal sistema;
- che l'offerta definitiva della ditta COEGE s.r.l. propone il ribasso, ritenuto congruo, del 15,50%, per cui si propone l'aggiudicazione alla Ditta: "COEGE S.R.L." in SIRACUSA VIA G. MALFITANO 7 Codice fiscale 01485910895 Partita IVA 01485910895
- che l'U.O. Appalti e Contratti ha avviato la verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara attraverso il sistema AVCPASS dell'Anac da cui si evince che non vi sono motivi ostativi per l'aggiudicazione definitiva.

Tutto ciò premesso

**DETERMINA N. 213/2023**

- di aggiudicare definitivamente l'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di pronto

intervento nella zona D del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Algeri, Via Lazio, Riviera Dionisio il Grande e Via Re Ierone II, e nei Comuni di Avola, Noto, Rosolini, Pachino, Portopalo della durata di 12 mesi per un importo di € 148.000,00, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad Euro 13.000,00, non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 - CIG: A0014687CC alla Ditta: "COEGE S.R.L." in SIRACUSA VIA G. MALFITANO 7 Codice fiscale 01485910895 Partita IVA 01485910895", che ha offerto un ribasso d'asta del 15,50%;

➤ Di dare mandato all'U.O. Appalti e Contratti di predisporre la stipula del contratto dopo l'acquisizione della documentazione di rito.

F.to Dott. Marco Cannarella