

AREA TECNICA

DETERMINA N° 212 DEL 20/10/2023

OGGETTO

Approvazione aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro per l'affidamento dei lavori di pronto intervento nella zona C del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Italia, Via Cannizzo e Viale S.Panagia (compreso il Centro Direzionale), e nei Comuni di Augusta, Canicattini, Palazzolo, Buccheri, Buscemi, Ferla, Cassaro della durata di 12 mesi. CIG: A00142D71C

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che, con determina n° 179 del 2/08/2023, è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento nella zona C del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Italia, Via Cannizzo e Viale S.Panagia (compreso il Centro Direzionale), e nei Comuni di Augusta, Canicattini, Palazzolo, Buccheri, Buscemi, Ferla, Cassaro della durata di 12 mesi. CIG: A00142D71C per un importo di € 148.000,00, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad Euro 13.000,00, non soggetti a ribasso d'asta;
- Che, con la stessa determina, si è stabilito di dare avvio alla procedura di affidamento diretto dell'accordo quadro di che trattasi della durata massima di 1 anno, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, scegliendo un operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuato tra gli iscritti all'albo di fiducia istituito dall'Istituto previa valutazione di tre preventivi;
- Che la procedura è stata effettuata in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement dell'Istituto <https://iacpsr.tuttogare.it/> ;
- Che con lettera d'invito prot. 7967 del 18/09/2023 sono state invitate le seguenti tre ditte facenti parti dell'albo di fiducia dell'Ente:
 - 1) EVOTEC s.r.l.;
 - 2) TDE CLEAN s.r.l.;
 - 3) MULTI SERVICES CONSULTING s.a.s. dell'Ing. F. Romano;
- che nella lettera di invito è stato espressamente detto che la gara verrà aggiudicata con il criterio del massimo ribasso;
- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 09:00 del 25/09/2023;
- che entro il termine predetto n. 1 offerta da parte della seguente ditta: TDE CLEAN s.r.l. Prot. n. 4074630 del 22/09/2023 - Assegnato dal sistema;
- che l'offerta definitiva della ditta TDE CLEAN s.r.l. propone il ribasso, ritenuto congruo, del 17,00%, per cui si propone l'aggiudicazione alla Ditta TDE CLEAN s.r.l., con sede in BELVEDERE (SR) VIA PIO X, 3 Codice fiscale 01648530895 Partita IVA 01648530895;
- che l'U.O. Appalti e Contratti ha avviato la verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara da cui si evince che, alla data odierna, non vi sono motivi ostativi per l'aggiudicazione definitiva.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 212/2023

- di aggiudicare definitivamente l'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di pronto

intervento nella zona C del patrimonio immobiliare dell'IACP, costituita dalla sede dell'Ente, tutti gli alloggi popolari siti nel Comune di Siracusa, limitatamente agli alloggi popolari siti in Via Italia, Via Cannizzo e Viale S.Panagia (compreso il Centro Direzionale), e nei Comuni di Augusta, Canicattini, Palazzolo, Buccheri, Buscemi, Ferla, Cassaro della durata di 12 mesi. CIG: A00142D71C per un importo di € 148.000,00, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad Euro 13.000,00, non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 - CIG: A0014687CC alla Ditta TDE CLEAN s.r.l., con sede in BELVEDERE (SR) VIA PIO X, 3 Codice fiscale 01648530895 Partita IVA 01648530895", che ha offerto un ribasso d'asta del 17,00%;

➤ Di dare mandato all'U.O. Appalti e Contratti di predisporre la stipula del contratto dopo l'acquisizione della documentazione di rito.

F.to Dott. Marco Cannarella