

AREA TECNICA

DETERMINA N° 207 DEL 04/10/2023

OGGETTO

Affidamento del servizio di rimozione e smaltimento di manufatti a matrice cementizia contenenti amianto e bonifica del sito in cui insiste il fabbricato oggetto dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Rosolini via R. Errante - gruppo 18 alloggi. – Fondo complementare al PNRR - CUP: I29J21016130006 – CIG: A018C1B13A

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che determina n. 111 del 10/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Rosolini via R. Errante gruppo 18 alloggi, CUP: I29J21016130006, per l'importo complessivo di € 1.207.500,00 con il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	984.410,54 €
	Di cui Oneri per la sicurezza	59.584,34 €
	IVA	98.441,05 €
	TOTALE A	1.082.851,59 €
B	Spese Tecniche generali	0,00 €
	Progettazione (Rilievi e Digitalizzazione)	3.870,00 €
	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	28.665,44 €
	Direzione Lavori	0,00 €
	Collaudo	6.552,10 €
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101	0,00 €
	Altre spese non ammissibili a finanziamento	0,00 €
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	19.688,21 €
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	10.506,73 €
	TOTALE B	69.282,48 €
C	Imprevisti	35.677,72 €
	Oneri di conferimento a discarica	19.688,21 €
TOTALE A+B+C		1.207.500,00 €

- Che con determina n. 26 del 08/03/2023 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Rosolini via R. Errante gruppo 18 alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" CUP: I29J21016130006 CIG: 95310821AF – Fondo complementare al PNRR alla ditta COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL con sede in P.zza Chiesa, 169 Vill. Santo, Messina P.IVA n. 03153180835 che ha offerto un ribasso percentuale del 31,8866% (trentuno/8866%) per un importo complessivo netto di € 689.514,91 di cui € 59.584,34 per oneri di sicurezza giusto verbale del 08/02/2023;

- Che, come da verbale del 26/06/2023, si è proceduto alla consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria;

Considerato

- Che, in occasione del sopralluogo di consegna in data 26/06/2023, è stata riscontrata la presenza, in alcune zone oggetto di intervento, di manufatti presumibilmente in cemento-amianto;
- Che occorre pertanto procedere alla rimozione e smaltimento dei manufatti a matrice cementizia contenenti amianto e alla conseguente bonifica del sito del fabbricato oggetto dell'intervento;
- Che nota acquisita al prot. n. 8435 in data 02/10/2023 la Ditta Zero Amianto Solution, a seguito di richiesta dell'ufficio, presentava offerta ritenuta più vantaggiosa, oltre che congrua, per l'esecuzione di quanto necessario e finalizzato alla bonifica del sito, comprese le autorizzazioni previste dalle vigenti normative;
- Che l'intervento riveste carattere d'urgenza in quanto la mancata realizzazione pregiudicherebbe il normale andamento dei lavori;
- Che, ai sensi del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. così come disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. , n. 36/2023 è consentito l'affidamento diretto per servizi d'importo inferiore ad €. 150.000,00 e pertanto il servizio di che trattasi può essere affidato direttamente all'O.E. "Zero Amianto Solution" con sede in Via B. La Ciura, 2 – 96019 Rosolini (SR) - P.IVA 01476320898 C.F.: MLCGPP73A10H574N per l'importo di €. 12.500,00 oltre Iva;
Su proposta del R.U.P.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA N. 207/2023

- Di **affidare** ai sensi del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. così come disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. , n. 36/2023 il servizio di rimozione e smaltimento di manufatti a matrice cementizia contenenti amianto e bonifica del sito in cui insiste il fabbricato oggetto dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Rosolini via R. Errante - gruppo 18 alloggi. – Fondo complementare al PNRR - CUP: I29J21016130006 all'O.E. "Zero Amianto Solution" con sede in Via B. La Ciura, 2 – 96019 Rosolini (SR) - P.IVA 01476320898 C.F.: MLCGPP73A10H574N, per l'importo di €. 12.500,00 oltre IVA;
- Di **impegnare** l'importo di €. 12.500,00 oltre IVA al 22% per complessivi € 15.250,00 sul capitolo 206 del bilancio, esercizio 2023;
- Di **dare atto**:
 - che per il servizio di che trattasi è stato richiesto all'ANAC il CIG: **A018C1B13A**;
 - che la copertura trova capienza nel quadro di spesa generale alla voce imprevisti.

F.to Dott. Marco Cannarella