

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 171 DEL 29/09/2023

OGGETTO

Impegno di spesa per competenze legali Avv. Massimo Conti per il procedimento iscritto a ruolo 15116/2022 promosso dal sig. omissis contro Condominio "Corsica 9" di Via Corsica n. 9/C, Siracusa.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- L'edificio condominiale sito in Siracusa, in via Corsica 9 C, si compone di 12 unità immobiliari di cui 5 di proprietà dell'IACP di Siracusa, assegnate in locazione; L'amministratore protempore del predetto condominio è la sig.ra Maria Chiaramonte;
- L'assemblea condominiale nella seduta del 13.04.2023 ha deliberato di pagare le spese legali dell'Avv. Massimo Conti, ammontanti a complessivi €. 1.443,26, quali competenze per il procedimento iscritto a ruolo 15116/2022 promosso dal sig. omissis contro Condominio "Corsica 9" di Via Corsica n. 9/C, Siracusa;
- L'amministratore con nota pec: del 14.09.2023, acquisita al prot. 7941 del 18.09.2023 ha trasmesso a questo Ente la fattura emessa dall'Aw. Conti per l'importo convenuto;

Considerato che:

- L'Amministratore con la pec del 18.09.2023 acquisita al prot. N° 8023 del 19.09.2023 ha invitato l'IACP a versare la quota parte di competenza;
- In base al piano di riparto prodotto dall'amministratore con la su indicata pec, la quota a carico dell'IACP ammonta a complessivi €. 566,48 per le 5 unità immobiliari di proprietà, così distinta:

Codice immobile	Codice Unità immobiliare	Importo da versare
00170245 - 595	0301	120,27
	0302	110,78
	0303	125,42
	0304	117,58
	0305	99,71
Totale		566,48

Ritenuto che:

- Occorre impegnare la somma di €. 566,48;
- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 53, del bilancio triennale 2023-2024-2025, a valere sull'esercizio 2023, la somma di €. 566,48;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: Condominio "Corsica 9" di Via Corsica n. 9/C, Siracusa, Cod. Fisc: 93044870892 nella persona del suo amministratore protempore sig.ra Maria Chiaramonte.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella