

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 171 DEL 25/07/2023**

<b>OGGETTO</b>	Approvazione cronoprogramma impegni finanziari - intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta - Via Frixia n. 2 - Gruppo 28 Alloggi, CUP: I59J21019560006 – Fondo complementare al PNRR, Impegni di spesa esercizio 2023 dei lavori CIG: 9740526855, Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016, Coordinamento Sicurezza e Direzione Lavori
----------------	---

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso**

- Che con determina dirigenziale n. 63 del 10/05/2023, che qui s'intende integralmente richiamata, sono stati aggiudicati definitivamente lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, Via Frixia N. 2, Gruppo 28 Alloggi - CUP: I59J21019560006 CIG: 9740526855 alla ditta Edil Costruzioni Putrino di Giuseppe Putrino con sede in Via I° Maggio, 11, Adrano P.IVA/C.F. n. 04993680877 che ha offerto un ribasso percentuale del 25,7124 % (Venticinque/7124%) per un importo complessivo netto di € 883.780,49, oltre IVA, di cui € 112.426,05 per oneri di sicurezza giusto verbale del 28/04/2023 approvando il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
<b>A</b>	<b>Opere Edilizie</b>	883.780,49 €
	<b>Di cui Oneri per la sicurezza</b>	112.426,05 €
	<b>IVA</b>	88.378,05 €
	<b>TOTALE A</b>	<b>972.158,54 €</b>
<b>B</b>	<b>Spese Tecniche generali</b>	600,00 €
	<b>Progettazione</b>	25.485,26 €
	<b>Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</b>	23.892,42 €
	<b>Direzione Lavori</b>	33.943,73 €
	<b>Collaudo</b>	7.135,78 €
	<b>Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101</b>	0,00 €
	<b>Altre spese non ammissibili a finanziamento</b>	0,00 €
	<b>Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016</b>	23.015,23 €
	<b>Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche</b>	26.810,72 €
	<b>TOTALE B</b>	<b>140.883,14 €</b>
<b>C</b>	<b>Imprevisti</b>	104.664,05 €
	<b>Oneri di conferimento a discarica</b>	23.015,23 €
<b>Sommano</b>		<b>1.240.720,96 €</b>
<b>Economie da ribasso GARA</b>		<b>293.679,04 €</b>
<b>Finanziamento iniziale</b>		<b>1.534.400,00 €</b>

- Che in data 16/06/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. 465\_I registrato

telematicamente Ufficio Territoriale di SIRACUSA – mediante adempimento unico il 16/06/2023 Serie: 1T Numero: 22;

- Che in data 30/06/2023 con apposito verbale sottoscritto dalla Ditta, dal D.L., e dal R.U.P. sono stati consegnati i lavori alla ditta stabilendo che l'ultimazione dovrà avvenire entro giorni 365 ed esattamente il 29/06/2024;

**Preso atto**

- Che l'andamento previsionale di spesa aggiornato sulla BDAP al 30/06/2023 risulta essere il seguente:

2023		2024	TOTALE
60%		40%	
REALIZZATO	DA REALIZZARE	DA REALIZZARE	
€ 32.528,45	€ 888.111,55	€ 613.760,00	<b>€ 1.534.400,00</b>

**Considerato**

- Che occorre approvare il sopracitato cronoprogramma degli impegni finanziari per la realizzazione dell'opera;
- Che per i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, Via Frixia N. 2, Gruppo 28 Alloggi - CUP: I59J21019560006 CIG: 9740526855 – Fondo complementare al PNRR, è opportuno impegnare, a fronte della occorrente somma di € 883.780,49 oltre Iva al 10% per complessivi € 972.158,54, l'importo di € 583.295,12 per l'esercizio 2023 sul capitolo 210 del bilancio;
- Che con determina dirigenziale n. 110 del 26/06/2023 è stata disposta la costituzione del gruppo di lavoro per l'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta Via Frixia - 24 alloggi - CUP I59J21019560006, pertanto è opportuno impegnare per "Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016", a fronte della occorrente somma di € 18.402,58 l'importo di € 12.808,20 per l'esercizio 2023 sul capitolo 210 del bilancio;
- Che, altresì:
  - con determina dirigenziale 90 del 07/06/2023 è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta - Via Frixia n. 2 Gruppo 28 Alloggi - CUP: I59J21019560006 CIG: 9869191A0 all'Ing. Vincenzo Amato, per un importo netto di € 32.279,70, oltre Cassa 4% per complessivi € 33.570,89, sottoscrivendo in data 15/06/2023 il Disciplinare d'incarico Rep. 463\_I, pertanto l'impegno 549/2023 sul capitolo 210 per l'esercizio 2023 è pari all'importo di € 20.142,53;
  - con determina dirigenziale 100 del 20/06/2023 è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, via Frixia n. 2, gruppo 28 alloggi CUP: I59J21019560006 CIG: 990022541F all'Arch. Latina Carmela, per un importo netto di € 30.549,36, oltre Cassa 4% (Inarcassa) per complessivi € 31.771,33, sottoscrivendo in data 28/06/2023 il Disciplinare d'incarico Rep. 469\_I, pertanto l'impegno 621/2023 sul capitolo 210 per l'esercizio 2023 è pari all'importo di € 19.062,80;

Su proposta del R.U.P.

Tutto ciò premesso

**DETERMINA N. 171/2023**

➤ Di **approvare** il seguente cronoprogramma degli impegni finanziari per la realizzazione dell'opera pari ad € 1.534.400,00:

2023		2024	TOTALE
60%		40%	
REALIZZATO	DA REALIZZARE	DA REALIZZARE	
€ 32.528,45	€ 888.111,55	€ 613.760,00	<b>€ 1.534.400,00</b>

- Di **impegnare** per i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, Via Frixia N. 2, Gruppo 28 Alloggi - CUP: I59J21019560006 CIG: 9740526855 alla ditta Edil Costruzioni Putrino di Giuseppe Putrino con sede in Via I° Maggio, 11, Adrano P.IVA/C.F. n. 04993680877 a fronte della occorrente somma di € 883.780,49 oltre Iva al 10% per complessivi € 972.158,54, l'importo di € 583.295,12 per l'esercizio 2023 sul capitolo 210 del bilancio;
- Di **impegnare** per "Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016", giusta determina dirigenziale n. 110 del 26/06/2023, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, Via Frixia N. 2, Gruppo 28 Alloggi - CUP: I59J21019560006 a fronte della occorrente somma di € 18.402,58 l'importo di € 12.808,20 per l'esercizio 2023 sul capitolo 210 del bilancio;
- Di **dare atto** che per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta - Via Frixia n. 2 Gruppo 28 Alloggi - CUP: I59J21019560006 CIG: 9869191A0C, l'impegno n. 549/2023 giusta determina dirigenziale 90 del 07/06/2023 in favore dell'Ing. Vincenzo Amato a fronte della complessiva somma di € 33.570,89, assunto al capitolo 210 del bilancio per l'esercizio 2023 è pari all'importo di € 20.142,53;
- Di **dare atto** che per l'incarico di Direzione Lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, via Frixia n. 2, gruppo 28 alloggi CUP: I59J21019560006 CIG: 990022541F, l'impegno n. 621/2023 giusta determina dirigenziale 100 del 20/06/2023 in favore dell' Arch. Latina, a fronte della complessiva somma di € 31.771,33, assunto al capitolo 210 del bilancio per l'esercizio 2023 è pari all'importo di € 19.062,80;
- Di **procedere** con separato atto all'impegno delle somme occorrenti per la realizzazione dell'opera per l'esercizio 2024 a valere sul capitolo dedicato 210 a seguito dell'approvazione della redigenda variazione di bilancio da effettuarsi nel corso del presente esercizio.

F.to Dott. Marco Cannarella