

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 163 DEL 25/07/2023**

<b>OGGETTO</b>	Approvazione cronoprogramma impegni finanziari - intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Melilli, Via P. Neruda n. 2/E - 14 Alloggi, CUP: I79J21017150006 – Fondo complementare al PNRR, Impegni di spesa esercizio 2023 dei lavori CIG: 9503654760, Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e Coordinamento Sicurezza
----------------	--

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso**

- Che con determina dirigenziale n. 34 del 20/03/2023, che qui s'intende integralmente richiamata, sono stati aggiudicati definitivamente lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Melilli, Via P. Neruda n. 2/E - 14 Alloggi, CUP: I79J21017150006 CIG: 9503654760 – Fondo complementare al PNRR alla società consortile a responsabilità limitata "Acreide Consorzio Stabile", con sede in Via Michelangelo Buonarroti n. 56, Zola Predosa (BO) P.IVA n. 03811731201, consorziata esecutrice ditta "SARTEC S.R.L.", con sede legale in Buscemi (SR), via Cavour n. 80, 96010, codice fiscale e partita IVA 01704190899 che ha offerto un ribasso percentuale del 32,8578% (trentadue/8578%) per un importo complessivo netto di € 501.864,78, oltre Iva 10%, di cui € 86.849,82 per oneri di sicurezza giusto verbale del 30/01/2023 approvando il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
<b>A</b>	Opere Edilizie	501.864,78 €
	Di cui Oneri per la sicurezza	86.849,82 €
	IVA	50.186,48 €
	<b>TOTALE A</b>	<b>552.051,26 €</b>
<b>B</b>	Spese Tecniche generali	0,00 €
	Progettazione	0,00 €
	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	22.205,35 €
	Direzione Lavori	0,00 €
	Collaudo	5.075,51 €
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101	0,00 €
	Altre spese non ammissibili a finanziamento	0,00 €
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	14.099,26 €
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	7.333,32 €
	<b>TOTALE B</b>	<b>48.713,44 €</b>
<b>C</b>	Imprevisti	24.227,73 €
	Oneri di conferimento a discarica	14.099,26 €
<b>Sommano</b>		<b>639.091,69 €</b>
<b>Economie da ribasso GARA</b>		<b>223.408,31 €</b>
<b>Finanziamento iniziale</b>		<b>862.500,00 €</b>

- Che in data 03/05/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. 2502\_I registrato telematicamente Ufficio Territoriale di SIRACUSA – mediante adempimento unico il 09/05/2023 Serie: 1T Numero: 7;
- Che in data 22/06/2023 con apposito verbale sottoscritto dalla Ditta, dal D.L., dal C.S.E. e dal R.U.P. sono stati consegnati i lavori alla ditta stabilendo che l'ultimazione dovrà avvenire entro 17/02/2024;

**Preso atto**

- Che l'andamento previsionale di spesa aggiornato sulla BDAP al 30/06/2023 risulta essere il seguente:

2023	2024	TOTALE
84,50%	15,50%	
DA REALIZZARE	DA REALIZZARE	
€ 728.812,50	€ 133.687,50	€ 862.500,00

**Considerato**

- Che occorre approvare il sopracitato cronoprogramma degli impegni finanziari per la realizzazione dell'opera;
- Che per i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Melilli, Via P. Neruda n. 2/E - 14 Alloggi, CUP: I79J21017150006 CIG: 9503654760 – Fondo complementare al PNRR è opportuno impegnare, a fronte della occorrente somma di € 501.864,78 oltre Iva al 10% per complessivi € 552.051,26, l'importo di € 466.483,31 per l'esercizio 2023 sul capitolo 197 del bilancio;
- Che con determina dirigenziale n. 116 del 26/06/2023 è stata disposta la costituzione del gruppo di lavoro per l'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Melilli, Via P. Neruda n. 2/E - 14 Alloggi - CUP I79J21017150006, pertanto è opportuno impegnare per "Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016", a fronte della occorrente somma di € 11.279,41, l'importo di € 9.950,70 per l'esercizio 2023 sul capitolo 197 del bilancio;
- Che, altresì, con determina dirigenziale 65 del 15/05/2023 è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Melilli, Via P. Neruda n. 2/E - CUP: I79J21017150006 CIG: 9824042FE8 all'Ing. Martorana Giorgio, per un importo netto di € 19.096,60, oltre Cassa 4% per complessivi € 19.860,47, sottoscrivendo in data 25/05/2023 il Disciplinare d'incarico Rep. 444\_I, pertanto l'impegno 481/2023 sul capitolo 197 per l'esercizio 2023 del bilancio è pari all'importo di € 16.782,10;

Su proposta del R.U.P.

Tutto ciò premesso

**DETERMINA N. 163/2023**

- Di **approvare** il seguente cronoprogramma degli impegni finanziari per la realizzazione dell'opera pari ad € 862.500,00:

2023	2024	TOTALE
84,50%	15,50%	
DA REALIZZARE	DA REALIZZARE	
€ 728.812,50	€ 133.687,50	€ 862.500,00

- Di **impegnare** per i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Melilli, Via P. Neruda n. 2/E - 14 Alloggi, CUP: I79J21017150006 CIG: 9503654760 – Fondo complementare al PNRR in favore della società consortile a responsabilità limitata "Acreide Consorzio Stabile", con sede in Via Michelangelo Buonarroti n. 56, Zola Predosa (BO) P.IVA n. 03811731201 a fronte della occorrente somma di € 501.864,78 oltre Iva al 10% per complessivi € 552.051,26, l'importo di € 466.483,31 per l'esercizio 2023 sul capitolo 197 del bilancio;

- Di **impegnare** per “Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016”, giusta determina dirigenziale n. 116 del 26/06/2023, relativo all’intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Melilli, Via P. Neruda n. 2/E - 14 Alloggi - CUP I79J21017150006 a fronte della occorrente somma di € 11.279,41, l’importo di € 9.950,70 per l’esercizio 2023 sul capitolo 197 del bilancio;
- Di **dare atto** che per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Melilli, Via P. Neruda n. 2/E - CUP: I79J21017150006 CIG: 9824042FE8, l’impegno n. 481/2023 giusta determina dirigenziale 65 del 15/05/2023 in favore dell’Ing. Martorana Giorgio, a fronte della complessiva somma di € 19.860,47, assunto al capitolo 197 del bilancio per l’esercizio 2023 è pari all’importo di € 16.782,10;
- Di **procedere** con separato atto all’impegno delle somme occorrenti per la realizzazione dell’opera per l’esercizio 2024 a valere sul capitolo dedicato 197 a seguito dell’approvazione della redigenda variazione di bilancio da effettuarsi nel corso del presente esercizio.

F.to Dott. Marco Cannarella