

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 162 DEL 25/07/2023

OGGETTO	Approvazione cronoprogramma impegni finanziari - intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via San Nicola II Traversa n. 15-17-19 gruppo n. 16 alloggi, CUP: I99J21015780006 – Fondo complementare al PNRR, Impegni di spesa esercizio 2023 dei lavori CIG: 95236783B5, Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e Coordinamento Sicurezza
---------	---

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che con determina dirigenziale n. 25 del 08/03/2023, che qui s'intende integralmente richiamata, sono stati aggiudicati definitivamente lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via San Nicola II Traversa n. 15-17-19 gruppo n. 16 alloggi, CUP: I99J21015780006 CIG: 95236783B5 – Fondo complementare al PNRR alla ditta Appalti e Costruzioni Boccadifuoco s.r.l. con sede in Siracusa Via Po n. 24 Partita IVA e Codice Fiscale 01781210891 che ha offerto un ribasso percentuale del 14,5445% (quattordici/5445%) per un importo complessivo netto di €. 895.298,17, oltre Iva 10%, di cui € 93.691,19 per oneri della sicurezza giusto verbale del 26/01/2023 approvando il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	895.298,17 €
	Di cui Oneri per la sicurezza	93.691,19 €
	IVA	89.529,82 €
	TOTALE A	984.827,99 €
B	Spese Tecniche generali	0,00 €
	Progettazione (Rilievi e Digitalizzazione)	3.870,00 €
	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	29.719,07 €
	Direzione Lavori	0,00 €
	Collaudo	6.792,93 €
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101	0,00 €
	Altre spese non ammissibili a finanziamento	0,00 €
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	20.634,63 €
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	10.854,54 €
	TOTALE B	71.871,17 €
C	Imprevisti	37.589,63 €
	Oneri di conferimento a discarica	20.634,63 €
Sommano		1.114.923,42 €
Economie da ribasso GARA		150.076,58 €
Finanziamento iniziale		1.265.000,00 €

- Che in data 16/05/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. 441_I registrato telematicamente Ufficio Territoriale di SIRACUSA – mediante adempimento unico il 18/05/2023 Serie: 1T Numero: 14;
- Che in data 07/06/2023 con apposito verbale sottoscritto dalla Ditta, e dal D.L., sono stati consegnati i lavori alla ditta stabilendo che l'ultimazione dovrà avvenire entro giorni 360 naturali e consecutivi dalla data di consegna;

Preso atto

- Che l'andamento previsionale di spesa aggiornato sulla BDAP al 30/06/2023 risulta essere il seguente:

2022	2023	2024	TOTALE
0,45%	59,73%	39,82%	
REALIZZATO	DA REALIZZARE	DA REALIZZARE	
€ 4.910,26	€ 756.053,84	€ 504.035,90	€ 1.265.000,00

Considerato

- Che occorre approvare il sopracitato cronoprogramma degli impegni finanziari per la realizzazione dell'opera;
- Che per i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via San Nicola II Traversa n. 15-17-19 gruppo n. 16 alloggi, CUP: I99J21015780006 CIG: 95236783B5 – Fondo complementare al PNRR è opportuno impegnare, a fronte della occorrente somma di € 895.298,17 oltre Iva al 10% per complessivi € 984.827,99, l'importo di € 590.896,79 per l'esercizio 2023 sul capitolo 190 del bilancio;
- Che con determina dirigenziale n. 109 del 26/06/2023 è stata disposta la costituzione del gruppo di lavoro per l'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via San Nicola II Traversa N. 15 – 17 - 19 – gruppo 16 alloggi - CUP I99J21015780006, pertanto è opportuno impegnare per "Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016", a fronte della occorrente somma di € 16.507,70, l'importo di € 11.489,36 per l'esercizio 2023 sul capitolo 190 del bilancio;
- Che, altresì, con determina dirigenziale 70 del 16/05/2023 è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via San Nicola II Traversa n. 15-17-19 gruppo n. 16 alloggi, CUP: I99J21015780006 CIG: 982761761A all'Ing. Ragusa Sebastiano per un importo netto di € 23.478,06, oltre Cassa 4%, per complessivi € 24.417,19, sottoscrivendo in data 30/06/2023 il Disciplinare d'incarico Rep. 446_I, pertanto l'impegno 483/2023 sul capitolo 190 per l'esercizio 2023 del bilancio è pari all'importo di € 14.650,31;

Su proposta del R.U.P.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 162/2023

- Di **approvare** il seguente cronoprogramma degli impegni finanziari per la realizzazione dell'opera pari ad € 1.265.000,00:

2022	2023	2024	TOTALE
0,45%	59,73%	39,82%	
REALIZZATO	DA REALIZZARE	DA REALIZZARE	
€ 4.910,26	€ 756.053,84	€ 504.035,90	€ 1.265.000,00

- Di **impegnare** per i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via San Nicola II Traversa n. 15-17-19 gruppo n. 16 alloggi, CUP: I99J21015780006 CIG: 95236783B5 – Fondo complementare al PNRR in favore della ditta Appalti e Costruzioni Boccadifuoco s.r.l. con sede in Siracusa Via Po n. 24 Partita IVA e Codice

Fiscale 01781210891 a fronte della occorrente somma di € 895.298,17 oltre Iva al 10% per complessivi € 984.827,99, l'importo di € 590.896,79 per l'esercizio 2023 sul capitolo 190 del bilancio;

➤ Di **impegnare** per "Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016", giusta determina dirigenziale n. 109 del 26/06/2023, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via San Nicola II Traversa N. 15 – 17 - 19 – gruppo 16 alloggi - CUP I99J21015780006 a fronte della occorrente somma di € 16.507,70, l'importo di € 11.489,36 per l'esercizio 2023 sul capitolo 190 del bilancio;

➤ Di **dare atto** che per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni Via San Nicola II Traversa n. 15-17-19 gruppo n. 16 alloggi, CUP: I99J21015780006 CIG: 982761761A, l'impegno n. 483/2023 giusta determina dirigenziale 70 del 16/05/2023 in favore dell'Ing. Ragusa Sebastiano, a fronte della complessiva somma di € 24.417,19, assunto al capitolo 190 del bilancio per l'esercizio 2023 è pari all'importo di € 14.650,31;

➤ Di **procedere** con separato atto all'impegno delle somme occorrenti per la realizzazione dell'opera per l'esercizio 2024 a valere sul capitolo dedicato 190 a seguito dell'approvazione della redigenda variazione di bilancio da effettuarsi nel corso del presente esercizio.

F.to Dott. Marco Cannarella