

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 123 DEL 26/06/2023**

<b>OGGETTO</b>	<b>Rettifica impegno di spesa relativo all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva inclusa la redazione del P.S.C. inerente all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, Gruppo 54 Alloggi CUP: I39J21017840006 – CIG: 9672856549</b>
----------------	--

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso:**

- che con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 3635 del 23 novembre 2021, è stato approvato, unitamente agli allegati, il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento a valere sul Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza denominato Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" giusto decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101;
- che per le finalità di cui sopra, gli Istituti Autonomi per le Case Popolari e i Comuni proprietari di patrimonio abitativo pubblico, potevano presentare proposte progettuali per accedere alle agevolazioni del bando;
- che fra gli interventi ritenuti prioritari da inserire nel programma per il loro recupero vi era il "progetto di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, Gruppo 54 Alloggi CUP: I39J21017840006;
- che il consiglio di amministrazione con delibera n. 45 del 23.12.2021 ha approvato il piano di interventi inserendo fra gli altri il progetto di cui alla presente determina;
- che con determina n. 111 del 24/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, Gruppo 54 Alloggi CUP: I39J21017840006, per l'importo complessivo di € 3.724.020,00;
- che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, nell'ambito del P.N.R.R., ha approvato con Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022, l'Allegato A – Piano degli interventi immediatamente finanziabili, in cui sono inseriti n. 18 interventi presentati dall'I.A.C.P. di Siracusa a seguito di partecipazione al Bando per l'individuazione delle proposte di intervento "FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale";

**Considerato:**

- che, con determina dirigenziale n. 92 del 20/12/2021, era stato affidato, ai sensi dell'art. 51 della L. n. 101/2021 di conversione, con modificazioni, del D. L. n. 77 del 31/05/2021, che modifica l'art.1 comma 1, comma 2 lettera a) b) del D. L. n.76 del 19/07/2020 convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva e redazione PSC relativamente all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, Gruppo 54 Alloggi CUP:

I39J21017840006 all' Arch. Andrea Albanese nato l'11/08/1977 a Siracusa c.f. LBNDR77M11I754O residente a Siracusa Via Luciano Patania n. 2, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Siracusa al n. 824 all'albo regionale di cui all'art. 12 della legge regionale n. 12 per un importo di € 44.000,00, oltre oneri fiscali e previdenziali, giusta accettazione della professionista con nota prot. n. 12208 del 20/12/2021;

- che, con determina dirigenziale n. 19 del 27/02/2023, era stata impegnata la somma € 44.000,00, oltre oneri fiscali e previdenziali in favore del professionista per il servizio sopra menzionato;

**Considerato inoltre:**

- che il corrispettivo per l'incarico, individuato al momento del conferimento con determina dirigenziale n. 92 del 20/12/2021, era stato calcolato ipotizzando di massima un importo di lavori di € 1.800.000,00;

- che il tecnico incaricato Arch. Andrea Albanese ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento, elaborato in base al nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici, aggiornato ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, approvato con decreto n. 17/Gab. del 29/06/2022 dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità della Regione Sicilia, per l'importo di € 3.724.020,00 avente un importo di lavori pari a € 2.859.565,61;

- che in data 02/03/2023 è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico REP 428/I del 02/03/2023;

- che il R.U.P. ha eseguito, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la verifica del progetto esecutivo, rilasciandone attestazione in data 29/03/2023;

- che il R.U.P., ha emesso il parere tecnico sul progetto esecutivo in data 29/03/2023;

- che il R.U.P. ha effettuato, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la validazione del progetto esecutivo, rilasciandone attestazione in data 29/03/2023;

- che il progetto esecutivo è stato approvato con determina dirigenziale n. 40 del 30/03/2023;

- che il tecnico incaricato, con nota di prot. n. 5127 del 08/06/2023, ha chiesto la rettifica dell'incarico conferito attraverso l'adeguamento della parcella rispetto all'effettivo importo dei lavori a base d'asta e fermo restando l'applicazione dello sconto concordato, allegando alla stessa nota lo schema di parcella aggiornato;

- che gli importi adeguati, così come riferiti alle prestazioni tecniche svolte e decurtate dello sconto concordato, pari a € 62.801,88 oltre oneri, sono previsti nel Q.T.E. del progetto esecutivo approvato;

**Ritenuto** necessario apportare le dovute integrazioni all'impegno di spesa n. 249/2023 disposto con determina n. 19 del 27/02/2023, con cui era stata impegnata la somma complessiva di € 45.760,00, comprensiva degli oneri fiscali e previdenziali al momento previsti;

**Preso atto:**

- che la somma per il corrispettivo netto incrementato da riconoscere al professionista, pari a € 62.801,88 in funzione del regime fiscale dichiarato dallo stesso con pec del 24/02/2023, è pari a € 65.313,96;

- che pertanto occorre modificare l'art. 4 del disciplinare d'incarico REP 428/I del 02/03/2023 con la presente determinazione quale appendice allo stesso;

Su proposta del R.U.P.

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA N° 123/2023**

- Di **integrare**, l'impegno di spesa n. 249/2023 pari ad € 45.760,00, disposto con determina n. 19/2023 al cap. 209 del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio 2023, di € 19.553,96 per complessivi € 65.313,96 in favore dell'Arch. Andrea Albanese per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva inclusa la redazione del P.S.C. inerente all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, Gruppo 54 Alloggi CUP: I39J21017840006;
- Di **dare atto** che alla prestazione in premessa è stato assegnato il seguente CIG 9672856549 e per lo stesso vanno apportate le conseguenti rettifiche sul portale ANAC nelle modalità previste;
- Di **dare atto** che la somma occorrente per la prestazione trova disponibilità nel quadro di spesa complessivo dell'intervento finanziato con i fondi del PNRR;
- Di **dare atto** che, per effetto della presente, si intende modificato l'art. 4 del disciplinare d'incarico, relativamente alla parte in cui individua l'onorario per le prestazioni, che va stabilito in netti € **62.801,88** oltre oneri;
- Di **dare mandato** all'U.O. Appalti e Contratti di allegare la presente determinazione quale appendice al Disciplinare d'incarico REP 428/I del 02/03/2023, notificando la stessa al professionista.

F.to Dott. Marco Cannarella