

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 85 DEL 01/06/2023

OGGETTO	Lavori di Demolizione e ricostruzione edificio di Edilizia Residenziale Pubblica a Solarino, Via Aldo Moro - Approvazione progetto esecutivo - CUP: I46H22000020002.
---------	--

Premesso:

- che il Programma Triennale delle Opere Pubbliche adottato con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 77/2023 comprende anche un'opera incompiuta e, in particolare, l'intervento di *Demolizione e ricostruzione edificio di Edilizia Residenziale Pubblica a Solarino – Via Aldo Moro*, incluso nella programmazione attraverso la redazione della Scheda B – Elenco delle opere incompiute;
- che l'importo complessivo dell'intervento, progettato originariamente nel 2003, ammontava a € 644.927,28, mentre l'importo originario dei lavori era di € 434.565,47;
- che l'importo dell'intervento, individuato di massima per la demolizione della struttura esistente e la realizzazione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, aggiornato al momento dell'inserimento nella programmazione quale *opera incompiuta*, ammonta a € 1.557.000,00;

Considerato:

- che la Giunta Regionale, con deliberazione n. 425 del 4/08/2022, aveva stabilito di finanziare l'intervento di Demolizione della struttura fatiscente in C.L.S. ubicata in Via Aldo Moro per l'importo di € 50.842,23;
- che con determina n. 43 del 4/04/2023 è stato nominato R.U.P. dell'intervento, ai sensi dell'art. 31, c. 3, D.Lgs n. 50/2016, l'Arch. Salvatore Campisi in servizio presso questo I.A.C.P.;
- che il tecnico incaricato Arch. Massimo Bovo, giusta determina dirigenziale n. 86 del 3/08/2022, ha redatto il progetto di demolizione della struttura esistente in cls, elaborato in base al vigente prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, approvato con decreto n. 17/Gab. del 29/06/2022 dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità della Regione Sicilia, per l'importo complessivo di € 50.842,23 oltre somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	28.714,96 €
	Di cui Oneri per la sicurezza	4.295,56 €
	IVA	2.871,50 €
	TOTALE A	31.586,46 €
B	Spese Tecniche generali Progettaz., D.L., Sicurezza	4.440,80 €
	TOTALE B	4.440,80 €
C	Oneri conferimento discarica	14.240,69 €
	Imprevisti	574,28 €
	TOTALE C	14.810,97 €
	TOTALE A+B+C	50.842,23 €

Considerato altresì

- Che il R.U.P. ha eseguito, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la verifica del progetto esecutivo, rilasciandone attestazione in data 30/05/2023;
- Che il R.U.P., ha emesso il parere tecnico sul progetto esecutivo in data 30/05/2023;
- Che il R.U.P. ha effettuato, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la validazione del progetto esecutivo, rilasciandone attestazione in data 30/05/2023;
- Che può essere approvato il progetto di che trattasi.

Su proposta del R.U.P.**Tutto ciò premesso e considerato****DETERMINA N. 85/2023**

- di **approvare** il progetto esecutivo dell'intervento di Demolizione e ricostruzione edificio di Edilizia Residenziale Pubblica a Solarino – Via Aldo Moro, CUP I46H22000020002, per l'importo complessivo di € 50.842,23, con seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	28.714,96 €
	Di cui Oneri per la sicurezza	4.295,56 €
	IVA	2.871,50 €
	TOTALE A	<u>31.586,46 €</u>
B	Spese Tecniche generali Progettaz., D.L., Sicurezza	4.440,80 €
	TOTALE B	<u>4.440,80 €</u>
C	Oneri conferimento discarica	14.240,69 €
	Imprevisti	574,28 €
	TOTALE C	<u>14.810,97 €</u>
	TOTALE A+B+C	<u>50.842,23 €</u>

- di **dare atto** che l'intervento di Demolizione della struttura fatiscente in C.L.S. ubicata in Via Aldo Moro trova finanziamento nella deliberazione n. 425 del 4/08/2022 della Giunta Regionale.

F.to Dott. Marco Cannarella