

AREA TECNICA

DETERMINA N° 75 DEL 19/05/2023

OGGETTO	Affidamento incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46, 14 Alloggi, CUP: I39J21017780006 - Fondo complementare al PNRR - CIG: 9834977FC1
----------------	---

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 3635 del 23 novembre 2021, è stato approvato unitamente agli allegati il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento a valere sul Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza denominato Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" giusto decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101;
- Che in data 26-11-2021 sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana - parte I n. 52, è stato pubblicato l'avviso pubblico di approvazione del Bando di cui al Programma sopra richiamato;
- Che il consiglio di amministrazione con delibera n. 45 del 23.12.2021 ha approvato il piano di interventi inserendo fra gli altri il progetto di cui alla presente determina;
- Che con Pec del 24/12/2021 l'Istituto ha trasmesso domanda di partecipazione al citato bando assunta in pari data al protocollo dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità per l'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46, 14 Alloggi, CUP: I39J21017780006 - Fondo complementare al PNRR, il cui progetto esecutivo, approvato con determina dirigenziale n. 112 del 24/12/2021 per l'importo complessivo di € 858.000,00, è stato trasmesso al citato Assessorato a mezzo pec con prot. 3911 del 17/05/2022;
- Che, a seguito dell'esame della documentazione trasmessa e dell'attribuzione dei punteggi secondo i criteri stabiliti dal Bando, la superiore proposta progettuale è stata utilmente collocata al n° 28 dell'Allegato A - Piano degli interventi immediatamente finanziabili approvato con Decreto Direttoriale del MIMS numero 52 del 30/03/2022;
- Che, con determina n. 113 del 10/10/2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo, aggiornato per effetto del prezziario regionale – ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del D.L. 18 Giugno 2022 n. 50, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46, 14 Alloggi, CUP: I39J21017780006, dell'importo complessivo di € 980.000,00, redatto dal tecnico incaricato giusta determina dirigenziale n. 74 del 14/07/2022 Arch. Antonio Tripi, dipendente di questo I.A.C.P, con il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	762.829,76 €
	Di cui Oneri per la sicurezza	69.388,76 €
	IVA	76.282,98 €
	TOTALE A	839.112,74 €
B	Spese Tecniche generali	0,00 €
	Progettazione (Rilievi e Digitalizzazione)	3.870,00 €

	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	23.577,13 €
	Direzione Lavori	0,00 €
	Collaudo	5.389,06 €
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101	0,00 €
	Altre spese non ammissibili a finanziamento	0,00 €
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	15.256,60 €
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	8.826,38 €
	TOTALE B	56.919,17 €
C	Imprevisti	68.711,49 €
	Oneri di conferimento a discarica	15.256,60 €
	TOTALE A+B+C	980.000,00 €

- Che la Regione Sicilia ha emesso D.D.G. n. 2868 del 29.09.2022 di finanziamento e anticipazione del 15%, e successivi D.D.G. n. 3405 del 24.10.2022 e D.D.G. n. 3794 del 14.11.2022 di accertamento delle somme e rettifica dell'allegato B di ripartizione somme nelle annualità sulla base dei cronoprogrammi di spesa e che il M.E.F. ha emesso il decreto RGS N. 52/2023 del 02/03/2023 con cui è stato finanziato un ulteriore 15% rispetto alla preassegnazione con Risorse di cui al D.L. 144/2022;

- Che, con determina dirigenziale n. 149 del 12/12/2022, è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, prevista dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il criterio del prezzo minor prezzo, con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'articolo 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016 ;

- Che con determina dirigenziale n. 39 del 30/03/2023 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta AGOSTARO ROSARIO S.R.L. con sede in Via Milano n. 23, San Giuseppe Jato (PA) C.F./P.IVA n. 06558380827 per un importo complessivo di € 595.512,15, così composto:

Importo offerto a seguito del ribasso del 24,1286%:	€ 526.123,39
Costo della sicurezza non soggetto a ribasso:	€ 69.388,76
Importo complessivo netto:	€ 595.512,15

Considerato:

- Che questo Istituto ha l'esigenza di affidare il servizio di Coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto indicati;

- Che con nota prot. 3628 del 21/04/2023 il R.U.P. Arch. Antonio Tripi ha richiesto a n. 3 professionisti di presentare migliore offerta, in termini di ribasso percentuale, per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46, 14 Alloggi, CUP: I39J21017780006, allegando schema di parcella per importo complessivo di € 23.577,13 quantificata in conformità al D.M. del 2016 e stabilendo che l'affidamento avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, con le modifiche apportate dall'Art. 51 della legge 108 del 29/07/2021;

- Che alla data di scadenza fissata alle ore 12:00 del 03/05/2023 sono pervenute n. 3 istanze;

- Che il professionista Arch. Fisicaro Salvatore con pec del 30/04/2023 acquisita al prot. 3905 del 03/05/2023 ha offerto un ribasso del 15,75%;

- Che il professionista Geom. Ferraro Alfio con pec del 01/05/2023 acquisita al prot. 3904 del 03/05/2023 ha offerto un ribasso del 20,50%;

- Che il professionista Ing. Ferrante Emanuele con pec del 02/05/2023 acquisita al prot. 3906 del 03/05/2023 ha offerto un ribasso del 17,10%;
- Che alla luce di quanto sopra la migliore offerta risulta essere quella presentata con nota prot. 3904 del 03/05/2023 dal professionista Geom. Ferraro Alfio;

Preso atto:

- Che il R.U.P. con successiva nota prot. 4056 del 08/05/2023 ha richiesto la documentazione di rito relativa alle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - Che il professionista con nota prot. 4160 del 11/05/2023 ha trasmesso quanto richiesto;
 - Che pertanto il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento in Siracusa, Via Cassia n. 44-46, 14 Alloggi, CUP: I39J21017780006, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, con le modifiche apportate dall'Art. 51 della legge 108 del 29/07/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. può essere affidato direttamente al professionista Geom. Ferraro Alfio residente in Via Edison 13 – 96013, Carlentini, P.IVA: 02077890891, C.F. FRRLFA97T12C351U, iscritto al n. 1821 del Collegio dei geometri di Siracusa, e all'albo unico regionale professionisti art. 12 L.R.12 luglio 2011 n. 12, con specifica qualificazione riguardante il Coordinamento della sicurezza, che ha offerto un ribasso del 20,50% per un importo netto di aggiudicazione di € 18.743,82 oltre oneri fiscali e previdenziali;
 - Che è stata verificata preliminarmente la regolarità contributiva CASSA DEI GEOMETRI mediante richiesta in data 19/05/2023;
 - Che il professionista ha dichiarato di essere assoggettato a regime fiscale forfettario;
 - Che la somma di € 18.743,82, oltre oneri fiscali e previdenziali per complessivi € 19.493,57 al cap. 195 del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio 2023;
- Su proposta del R.U.P.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 75/2023

- Di **affidare**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, con le modifiche apportate dall'Art. 51 della legge 108 del 29/07/2021, in deroga all'art. 36 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46, 14 Alloggi, CUP: I39J21017780006 al professionista Geom. Ferraro Alfio residente in Via Edison 13 – 96013, Carlentini, P.IVA: 02077890891, C.F. FRRLFA97T12C351U, iscritto al n. 1821 del Collegio dei geometri di Siracusa, e all'albo unico regionale professionisti art. 12 L.R.12 luglio 2011 n. 12, con specifica qualificazione riguardante il Coordinamento della sicurezza, che ha offerto un ribasso del 20,50% (Venti/50%) per un importo netto di € 18.743,82, oltre Cassa 4% per complessivi € 19.493,57, essendo assoggettato al regime fiscale forfettario come da dichiarazione trasmessa dallo stesso con nota prot. 4160 del 11/05/2023;
- Di **dare atto** che per la prestazione su indicata è stato richiesto il seguente CIG: 9834977FC1;
- Di **dare atto** che l'importo della prestazione trova copertura nel quadro complessivo di spesa;
- Di **impegnare** la somma di € 18.743,82, oltre Cassa 4% per complessivi € 19.493,57 al cap. 195 del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio 2023;
- Di **dare mandato** all'U.O. Appalti e Contratti di predisporre la stipula del disciplinare d'incarico.

F.to Dott. Marco Cannarella