

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE**  
**FUNZIONE GESTIONALE**

**DETERMINA N. 84 DEL 18/05/2023**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per lavori straordinari relativi all'impianto ascensore nell'edificio del Condominio "Papa Francesco" di via G. Di Vittorio n. 13 sc.A, Augusta.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa, nel condominio in oggetto, è proprietario di numero 2 alloggio su un totale di 10 alloggi, assegnati in locazione;
- L'amministratore protempore è la MON.ZA S.N.C. di Zanti Domenico;
- L'amministratore con pec del 14.04.2023 acquisita al prot. N. 3458 del 18.04.2023 ha trasmesso a questo Ente una nota per la realizzazione di lavori relativi all'impianto ascensore, per una spesa complessiva di €. 350,00 + IVA al 10%, come da preventivo della ditta Erredue Impianti.

**Considerato che:**

- L'amministratore con la nota pec su indicata ha invitato l'IACP al pagamento della quota straordinaria di competenza;
- In base al piano di riparto prodotto dall'amministratore, la quota a carico dell'IACP ammonta a complessivi €. 77,00, distinta per unità immobiliare di proprietà come specificato nell'allegato prospetto "A", che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;
- Con la pec su riportata e stata acquisita la necessaria documentazione tecnico contabile.

**Ritenuto che:**

- Occorre impegnare la somma di € 77,00;
- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

## **DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio triennale 2022-2023-2024, a valere sull'esercizio 2023, la somma di € 77,00;

- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: Condominio “Papa Francesco” di via G. Di Vittorio n. 13 sc.A , Augusta Cod. Fisc: **93079190893** nella persona del suo amministratore protempore MON.ZA S.N.C. di Zanti Domenico .

IL DIRETTORE GENERALE  
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella