

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 84 DEL 18/05/2023

OGGETTO

Impegno di spesa per lavori straordinari relativi all'impianto ascensore nell'edificio del Condominio "Papa Francesco" di via G. Di Vittorio n. 13 sc.A, Augusta.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- L'IACP di Siracusa, nel condominio in oggetto, è proprietario di numero 2 alloggio su un totale di 10 alloggi, assegnati in locazione;
- L'amministratore protempore è la MON.ZA S.N.C. di Zanti Domenico;
- L'amministratore con pec del 14.04.2023 acquisita al prot. N. 3458 del 18.04.2023 ha trasmesso a questo Ente una nota per la realizzazione di lavori relativi all'impianto ascensore, per una spesa complessiva di €. 350,00 + IVA al 10%, come da preventivo della ditta Erredue Impianti.

Considerato che:

- L'amministratore con la nota pec su indicata ha invitato l'IACP al pagamento della quota straordinaria di competenza;
- In base al piano di riparto prodotto dall'amministratore, la quota a carico dell'IACP ammonta a complessivi €. 77,00, distinta per unità immobiliare di proprietà come specificato nell'allegato prospetto "A", che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;
- Con la pec su riportata e stata acquisita la necessaria documentazione tecnico contabile.

Ritenuto che:

- Occorre impegnare la somma di € 77,00;
- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio triennale 2022-2023-2024, a valere sull'esercizio 2023, la somma di € 77,00;

- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: Condominio “Papa Francesco” di via G. Di Vittorio n. 13 sc.A , Augusta Cod. Fisc: **93079190893** nella persona del suo amministratore protempore MON.ZA S.N.C. di Zanti Domenico .

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella