

AREA TECNICA

DETERMINA N° 60 DEL 08/05/2023

OGGETTO

Approvazione aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, Via O. M. Corbino, Gruppo 6 Alloggi, CUP: I59J21019480006 - CIG: 97632454A6 – Fondo complementare al PNRR e nuovo quadro economico a seguito di aggiudicazione

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che, con determina n. 97 del 24/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, Via O. M. Corbino, 6 Alloggi CUP: I59J21019480006, dell'importo complessivo di € 450.000,00 con il seguente quadro economico:

| Descrizione | | Importo |
|---------------------|---|---------------------|
| A | Opere Edilizie | 370.000,00 € |
| | Di cui Oneri per la sicurezza | 37.000,00 € |
| | IVA | 37.000,00 € |
| | TOTALE A | 407.000,00 € |
| B | Spese Tecniche generali | 0,00 € |
| | Progettazione (INTERNA) | 0,00 € |
| | Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | 15.000,00 € |
| | Direzione Lavori | 0,00 € |
| | Collaudo | 3.000,00 € |
| | Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101 | 0,00 € |
| | Altre spese non ammissibili a finanziamento | 0,00 € |
| | Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 | 7.400,00 € |
| | Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche | 5.038,40 € |
| | TOTALE B | 30.438,40 € |
| C | Imprevisti | 5.161,60 € |
| | Oneri di conferimento a discarica | 7.400,00 € |
| TOTALE A+B+C | | 450.000,00 € |

- Che con Pec del 24/12/2021 l'Istituto ha trasmesso domanda di partecipazione al citato bando assunta in pari data al protocollo dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità;
- Che, a seguito dell'esame della documentazione trasmessa e dell'attribuzione dei punteggi secondo i criteri stabiliti dal Bando, la superiore proposta progettuale è stata utilmente collocata al n° 108 dell'Allegato A - Piano degli interventi immediatamente finanziabili approvato con Decreto Direttoriale del MIMS numero 52 del 30/03/2022;

- Che il tecnico incaricato Arch. Gange Sebastiano, giusta determina dirigenziale n. 8 del 01/02/2023, ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento, elaborato in base al nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici, aggiornato ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, approvato con decreto n. 17/Gab. del 29/06/2022 dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità della Regione Sicilia, per l'importo di € 450.000,00, approvato su proposta del R.U.P. con determina n. 43 del 04/04/2023 con il seguente quadro economico:

| Descrizione | | Importo |
|---------------------|---|---------------------|
| A | Opere Edilizie | 313.309,42 € |
| | Di cui Oneri per la sicurezza | 37.136,79 € |
| | IVA | 31.330,94 € |
| | TOTALE A | 344.640,36 € |
| B | Spese Tecniche generali | 250,00 € |
| | Progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione | 23.837,90 € |
| | Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | 9.500,00 € |
| | Direzione Lavori | 12.000,00 € |
| | Collaudo | 3.000,00 € |
| | Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101 | 0,00 € |
| | Altre spese non ammissibili a finanziamento | 0,00 € |
| | Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 | 6.266,19 € |
| | Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche | 12.992,62 € |
| | TOTALE B | 67.846,71 € |
| C | Imprevisti | 31.246,74 € |
| | Oneri di conferimento a discarica | 6.266,19 € |
| TOTALE A+B+C | | 450.000,00 € |

- Che il sopra citato progetto esecutivo è stato trasmesso a mezzo prot. 3198 del 11/04/2023 al competente Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità;
- Che la Regione Sicilia ha emesso D.D.G. n. 2868 del 29.09.2022 di finanziamento e anticipazione del 15%, e successivi D.D.G. n. 3405 del 24.10.2022 e D.D.G. n. 3794 del 14.11.2022 di accertamento delle somme e rettifica dell'allegato B di ripartizione somme nelle annualità sulla base dei cronoprogrammi di spesa;
- Che, con determina dirigenziale n. 45 del 07/04/2023, è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, prevista dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il criterio del prezzo più basso ponendo a base di gara la somma di 313.309,42 € di cui 37.136,79 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'articolo 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016 ;
- che con verbale del 27/04/2023 veniva proposta l'aggiudicazione della gara a favore della Ditta FALCO COSTRUZIONI SRL con sede in Via G. Garibaldi, Vallelunga Pratameno, CL, Italia, C.F./P.IVA n. 01815390859 per un importo complessivo di € 282.657,02, così composto:

| | |
|---|--------------|
| Importo offerto a seguito del ribasso del 11,0990%: | € 245.520,23 |
| Costo della sicurezza non soggetto a ribasso: | € 37.136,79 |
| Importo complessivo netto: | € 282.657,02 |
- che a seguito del ribasso applicato il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

| Descrizione | | Importo |
|-------------------------------|---|---------------------|
| A | Opere Edilizie | 282.657,02 € |
| | Di cui Oneri per la sicurezza | 37.136,79 € |
| | IVA | 28.265,70 € |
| | TOTALE A | 310.922,72 € |
| B | Spese Tecniche generali | 250,00 € |
| | Progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione | 23.837,90 € |
| | Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | 9.500,00 € |
| | Direzione Lavori | 12.000,00 € |
| | Collaudo | 3.000,00 € |
| | Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101 | 0,00 € |
| | Altre spese non ammissibili a finanziamento | 0,00 € |
| | Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 | 6.266,19 € |
| | Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche | 12.992,62 € |
| | TOTALE B | 67.846,71 € |
| C | Imprevisti | 31.246,74 € |
| | Oneri di conferimento a discarica | 6.266,19 € |
| TOTALE A+B+C | | 416.282,36 € |
| Economie da ribasso | | 33.717,64 € |
| Finanziamento Iniziale | | 450.000,00 € |

• che sono state effettuate le verifiche delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara attraverso il F.V.O.E. dell'ANAC acquisendo la seguente documentazione:

- Verifica antimafia PR_CLUTG_Ingresso_0027594_20230504;
- Verifica della regolarità fiscale n. 9066304;
- Casellario giudiziale dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del D Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Elenco, per estratto, delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese;
- Verifica camerale sulle Informazioni Societarie;

E' stato inoltre verificata la regolarità contributiva della ditta giusto certificato INAIL_37795577;

• che effettuate tutte le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si può procedere all'aggiudicazione definitiva;

Su proposta del R.U.P.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 60/2023

➤ Di **aggiudicare** definitivamente i manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Augusta, Via O. M. Corbino, Gruppo 6 Alloggi, CUP: I59J21019480006 - CIG: 97632454A6 – Fondo complementare al PNRR alla ditta FALCO COSTRUZIONI SRL con sede in Via G. Garibaldi, Vallelunga Pratameno, CL, Italia, C.F./P.IVA n. 01815390859 che ha offerto un ribasso percentuale del 11,0990% (Undici/0990%) per un importo complessivo netto di € 282.657,02, oltre IVA, di cui € 37.136,79 per oneri di sicurezza giusto verbale del 27/04/2023;

➤ Di **dare mandato** all'U.O. Appalti e Contratti di predisporre la stipula del contratto dopo l'acquisizione della documentazione di rito;

➤ Di **Approvare** il seguente quadro economico a seguito di aggiudicazione:

| Descrizione | | Importo |
|-------------------------------|---|---------------------|
| A | Opere Edilizie | 282.657,02 € |
| | Di cui Oneri per la sicurezza | 37.136,79 € |
| | IVA | 28.265,70 € |
| | TOTALE A | 310.922,72 € |
| B | Spese Tecniche generali | 250,00 € |
| | Progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione | 23.837,90 € |
| | Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | 9.500,00 € |
| | Direzione Lavori | 12.000,00 € |
| | Collaudo | 3.000,00 € |
| | Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101 | 0,00 € |
| | Altre spese non ammissibili a finanziamento | 0,00 € |
| | Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 | 6.266,19 € |
| | Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche | 12.992,62 € |
| | TOTALE B | 67.846,71 € |
| C | Imprevisti | 31.246,74 € |
| | Oneri di conferimento a discarica | 6.266,19 € |
| TOTALE A+B+C | | 416.282,36 € |
| Economie da ribasso | | 33.717,64 € |
| Finanziamento Iniziale | | 450.000,00 € |

F.to Dott. Marco Cannarella