

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 60 DEL 23/03/2023

OGGETTO

Assegnazione, ai sensi del DPR 30.12.1972, n. 1035, art. 12, dell'alloggio popolare sito in Priolo G. in via Reno ,39 ai sigg. omissis a seguito del decesso della loro madre omissis , assegnataria.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso

- che la sig.ra omissis, risulta essere assegnataria dell'alloggio popolare indicato in oggetto, con contratto di locazione registrato al nr.4508 del 26/09/2019,
- che la sig.ra Serra Cristina era la madre dei minori omissis, con la quale, all'atto del decesso entrambi convivevano;
- che i minori sono figli legittimi del sig. omissis al quale, conformemente a quanto richiesto dal Pubblico Ministero, è stata sospesa la responsabilità genitoriale con decreto 4942/2022 del Tribunale per i minorenni di Catania;
- che è stato nominato tutore l'avv. Maria Paola Malandrino e disposto l'affidamento provvisorio dei minori presso i nonni materni con collocamento degli stessi nell'abitazione sita in Priolo Gargallo, via Reno ;
- che il nonno materno sig omissis, ha presentato in nome e per conto dei nipoti, istanza assunta al prot. n 7081 del 29/09/2022 volta ad ottenere, ai sensi dell'art. 12 del DPR n. 1035/72, la voltura del contratto di locazione, dell'alloggio popolare indicato in oggetto a seguito del decesso della loro madre;

Tutto ciò premesso

- Accertato il possesso dei requisiti di legge per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, con riguardo alla cittadinanza , residenza e all'impossidenza di diritti reali su beni immobili;
- Accertato che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto del citato art. 12 DPR 1035/72
- Vista l'istanza di voltura prot. n. 7081 del 29/09/2022, presentata in nome e per conto dei nipoti minori dal sig. omissis;
- Vista l'istruttoria favorevole del Responsabile della U.O. Rapporti Locativi sul possesso dei requisiti per l'assegnazione in capo ai richiedenti;
- Visto il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni,

determina

- 1) di accogliere l'istanza di voltura del contratto di locazione, relativo all'alloggio popolare sito in Priolo G. in via Reno, 9. (C.I. 00210027-0107) presentata ai sensi dell'art. 12 DPR 1035/72, dal sig omissis in nome per conto dei nipoti minori omissis a seguito del decesso della propria madre assegnataria del suddetto alloggio;
- 2) di autorizzare la U.O. "Rapporti Locativi" dell'Area Organizzativa/Gestionale a provvedere alla predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione, in favore dei richiedenti

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella