

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 52 DEL 15/03/2023

OGGETTO

Impegno di spesa per lavori straordinari nell'edificio del Condominio di Via Bulgaria n° 9/C, Siracusa.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- L'IACP di Siracusa, nel condominio in oggetto, è proprietario di numero 1 alloggio su un totale di 6 alloggi;
- L'Amministratrice protempore è la sig.ra Micciulla Maria;
- L'amministratrice con nota pec del 23.12.2022 acquisita al prot. N° 116 del 5.01.2023 ha trasmesso il verbale della seduta del 12/12/2022, nella quale l'assemblea condominiale straordinaria ha approvato, all'unanimità dei presenti, la realizzazione dei lavori di ripristino della terrazza. il piano di riparto e le relative quote straordinarie.

Considerato che:

- L'Amministratrice con nota pec del 10/02/2023, acquisita al prot. N. 1221 del 13.02.2023, ha trasmesso il piano di riparto e le relative quote straordinarie;
- Con la su indicata pec ha invitato l'IACP al pagamento della quota straordinaria di competenza;
- In base al piano di riparto prodotto dall'amministratrice con la medesima, la quota a carico dell'IACP ammonta a complessivi € 906,40, attribuita alla unità immobiliare di proprietà come specificato nell'allegato prospetto "A", che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;
- Con la pec su riportata è stata acquisita la necessaria documentazione tecnico contabile.

Ritenuto che:

- Occorre impegnare la somma di € 906,40;
- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio triennale 2023-2024-2025, a valere sull'esercizio 2023, la somma di € 906,40;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: Condominio di via Bulgaria n° 9/C, Siracusa Cod. Fisc: **93020080896** nella persona della sua amministratrice protempore sig.ra Micciulla Maria.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella