

AREA TECNICA

DETERMINA N° 19 DEL 27/02/2023

OGGETTO

Approvazione impegno di spesa relativo all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva inclusa la redazione del P.S.C. inerente all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, 54 alloggi CUP: I39J21017840006- CIG: 9672856549

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 3635 del 23 novembre 2021, è stato approvato, unitamente agli allegati, il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento a valere sul Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza denominato Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" giusto decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101;
- che in data 26-11-2021 sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana - parte I n. 52, è stato pubblicato l'avviso pubblico di approvazione del Bando di cui al Programma sopra richiamato;
- che il bando stabiliva la procedura per l'individuazione delle proposte di edilizia residenziale pubblica da ammettere al finanziamento al servizio delle fasce di popolazione più svantaggiate, con l'obiettivo di migliorare l'efficienza energetica, la sicurezza sismica del tale patrimonio abitativo, migliorandone nel contempo la condizione sociale;
- che per le finalità di cui sopra, gli Istituti Autonomi per le Case Popolari e i Comuni proprietari di patrimonio abitativo pubblico, potevano presentare proposte progettuali per accedere alle agevolazioni del bando;
- che occorre individuare gli interventi oggetto di recupero da ammettere a finanziamento;
- che fra gli interventi ritenuti prioritari da inserire nel programma per il loro recupero vi era il "progetto di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, 54 alloggi CUP: I39J21017840006;
- che il consiglio di amministrazione con delibera n. 45 del 23.12.2021 ha approvato il piano di interventi inserendo fra gli altri il progetto di cui alla presente determina;
- che con determina n. 111 del 24/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, 54 alloggi CUP: I39J21017840006, per l'importo complessivo di € 3.724.020,00;
- che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, nell'ambito del P.N.R.R., ha approvato con Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022, l'Allegato A – Piano degli interventi immediatamente finanziabili, in cui sono inseriti n. 18 interventi presentati dall'I.A.C.P. di Siracusa a seguito di partecipazione al Bando per l'individuazione delle proposte di intervento "FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA: Programma di Riqualificazione dell' Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"");
- Che fra gli interventi di cui all'allegato A del precedente periodo è presente l'intervento di che

trattasi:

- “Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, 54 alloggi CUP: I39J21017840006”;

- che con determina n. 119 del 10/10/2022 è stato riapprovato il progetto di fattibilità tecnico economica cui sopra, aggiornato ai sensi dell'ex art. 26, comma 7 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 per l'importo complessivo di € 4.180.000,00;

Considerato:

- che con determina dirigenziale n. 92 del 20/12/2021 è stata affidato, ai sensi dell'art. 51 della L. n. 101/2021 di conversione, con modificazioni, del D. L. n. 77 del 31/05/2021, che modifica l'art.1 comma 1, comma 2 lettera a) b) del D. L. n.76 del 19/07/2020 convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva e redazione PSC relativamente all'intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, 54 alloggi CUP: I39J21017840006 all' Arch. Albanese Andrea nato il 11/08/1977 a Siracusa, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Siracusa al n. 824 e all'albo regionale di cui all'art. 12 della legge regionale n. 12 al n. 332 per un importo di € 44.000,00, oltre oneri fiscali e previdenziali, giusta accettazione del professionista con nota prot. n. 12208 del 20/12/2021;
- che è stata verificata preventivamente la regolarità contributiva INARCASSA richiesta n. 1115045 del 22/02/2022, INARCASSA Prot. 2527447 del 22/02/2023 acquisita al prot. n.1611 del 23/02/2023;
- che il professionista ha trasmesso con pec del 24/02/2023 nota con cui dichiara di essere assoggettato al regime fiscale forfettario;
- che occorre impegnare la somma € 44.000,00, oltre Cassa al 4% in favore del professionista per il servizio sopra menzionato;
- che occorre procedere alla sottoscrizione del disciplinare d'incarico.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 19/2023

- di **impegnare**, per l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di progettazione definitiva ed esecutiva inclusa la redazione del P.S.C. inerente all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Algeri n. 42-44-46-48, 54 alloggi CUP: I39J21017840006 - CIG: 9672856549, in favore dell' Arch. Albanese Andrea nato il 11/08/1977 a Siracusa, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Siracusa al n. 824 e all'albo regionale di cui all'art. 12 della legge regionale n. 12 al n. 332, per l'importo netto di € 44.000,00, oltre cassa al 4% al cap. 209 del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio 2023;
- di **dare atto** che alla prestazione in premessa è stato assegnato il seguente CIG 9672856549;
- di **dare atto** che la somma occorrente per la prestazione trova disponibilità nel quadro di spesa complessivo dell'intervento finanziato con i fondi del PNRR;
- di **stipulare** con la professionista disciplinare d'incarico.

F.to Dott. Marco Cannarella