

AREA TECNICA

DETERMINA N° 01 DEL 09/01/2023

OGGETTO	Approvazione progetto definitivo per la realizzazione di contenitore polifunzionale destinato ad attività sportive in Priolo Gargallo CUP: I71B21006720004
---------	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- Che con determina commissariale n°16 del 09.03.2020 è stato approvato lo schema di accordo di programma tra lo I.A.C.P. di Siracusa ed il comune di Priolo Gargallo per la realizzazione di un programma di S.H. che prevede la realizzazione su area dello IACP di n° 18 alloggi e di una struttura sportiva polivalente;
- Che tale accordo prevede che il R.U.P. e la progettazione degli interventi ivi previsti siano di competenza dello I.A.C.P. di Siracusa Nello specifico gli oneri riguardanti la progettazione delle residenze sono a carico dello IACP, mentre per ciò che attiene l'impianto sportivo, ancorché gli affidamenti siano di competenza dell'Istituto, gli oneri sono a carico dell'Amministrazione Comunale.
- Che il R.U.P., nominato con determina del D.G. n° 17/2020 ha conferito, con nota prot. n° 6752/2020, all'arch. S. Di Pietro e geom. L. Bitto e M. Tuccitto funzionari tecnici dipendenti dell'Ente, l'incarico di redigere il progetto di fattibilità tecnico economica delle opere oggetto dell'accordo di programma.
- Che è intendimento dell'Amministrazione redigere solamente le progettazioni definitive delle opere e trasmetterle all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità per gli Alloggi di E.R.P. all'amministrazione Comunale di Priolo Gargallo per quanto attiene il contenitore polivalente per attività sportive, in conformità a quanto previsto nell'accordo di programma sopra richiamato ,acquisire la promessa di finanziamento da parte dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità per la realizzazione degli alloggi di E.R.P., e l'approvazione da parte del Comune del contenitore polivalente per attività sportive, e successivamente procedere alla redazione dei progetti esecutivi da sottoporre a verifica e validazione .
- Che la progettazione definitiva del contenitore polifunzionale per attività sportive di cui sopra è stata affidata, con determina n.23 del 23/04/2021, all'arch Daniela Anello con studio a Siracusa in via dei Servi di Maria n.31, con codice fiscale n. NLLDNL76P49B180A e P. IVA n. 01610740894;
- Che, si è proceduto all'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici, di riscaldamento e raffrescamento unitamente alle verifiche di cui

alla legge 10/91 di detto contenitore, alla Ditta “Musa Progetti” con sede in via Mario Rapisarda n° 7 Vittoria con responsabile l’Ing. Alessandro Feligioni ;

- Che con nota prot. n° 6017 del 14.08.2022 l’arch. D. Anello e l’Ing. A. Feligioni, in rappresentanza della “Musa progetti”, ha trasmesso il progetto definitivo del contenitore polifunzionale per attività sportive in Priolo Gargallo costituito dai seguenti elaborati:
 - tav. 01 Inquadramento: stralcio CTR, P.R.G di Priolo Gargallo stralcio catastale
 - tav. 02 Planimetria del lotto, stato di fatto, profili e sezioni
 - tav. 03 Planimetria del lotto stato di progetto, profili e sezioni di progetto
 - tav. 04 pianta edificio prospetti e particolare tribuna
 - tav. 05 Prospetti e sezioni
 - tav. 06 particolari costruttivi
 - tav. 07 Particolare copertura in legno
 - tav. 08 Schema impianto smaltimento acque bianche
 - tav. 09 Strutture: pianta fondazioni
 - tav. 10 Strutture: impalcato copertura zona servizi
 - tav. 11 Strutture: impalcato copertura palestra
 - All. 01 Relazione Tecnica
 - all. 02 Relazione strutturale e di calcolo
 - all. 03 Computo metrico estimativo
 - all. 04 Elenco prezzi unitari
 - all. 05 analisi dei prezzi
 - all. 06 Incidenza della mano d’opera
 - all. 07 piano di manutenzione
 - all. 08 Relazione geologica
 - all. 09 capitolato speciale d’appalto
 - all. 10 Relazione specialistica impianti elettrici
 - all. 11 Report calcoli impianti elettrici
 - all. 12 Schema elettrico unifilare
 - all. 13 Schema a blocchi quadri elettrici
 - all. 14 Valutazione di rischio da fulminazione
 - all. 15 Relazione specialistica impianti meccanici, idrico fognari
 - all. 16 relazione sul contenimento del consumo energetico (art.28 l.10/91)
- Che gli elaborati del progetto definitivo sopra elencati esaminati sotto il profilo tecnico ed economico dal R.U.P. con parere del 25.11.2022, li ha ritenuti conformi a quanto richiesto dal comma 7 dell’art. 23 del D.lgs. 50 in quanto oltre ad individuare compiutamente i lavori da realizzare sono idonei e sufficienti a richiedere le autorizzazioni necessarie, e quantificare la spesa utilizzando per quanto possibile il prezzario regione Sicilia
- Che il R.U.P. ritiene che le verifiche di cui all’art. 26 del D.lgs. 50 siano portate a termine sugli elaborati di progetto esecutivo.
- Che il parere del R.U.P. depositato agli atti dell’ Ente si intende integralmente trascritto si da formare parte integrante del presente atto

- Che il quadro di spesa complessivo risulta così distinto:

□ A: lavori		€.1.198.046,00
□ B: Somme a disposizione		
□ Competenze per progettazione D.L. e collaudi	€. 192.000,00	
□ Oneri conferimento a discarica	€. 23.000,00	
□ I.V.A. sui lavori 22%	€. 263.570,00	
□ I.V.A sulle competenze	€. 42.240,00	
□ Imprevisti	€. <u>111.144,00</u>	
□ Sommano	€. 631.954,00	€. <u>631.954,00</u>
In totale		€.1.830.000,00

DETERMINA N. 01/2023

- Di approvare il progetto di grado definitivo per la costruzione di un contenitore polivalente per attività sportive in Priolo Gargallo su area già di proprietà dello I.A.C.P. di Siracusa giusta parere del R.U.P. che depositato agli atti dell'ente si intende integralmente trascritto
- Di approvare il quadro di spesa complessivo di seguito riportato

A: lavori		€.1.198.046,00
B: Somme a disposizione		
Competenze per progettazione D.L. e collaudi	€. 192.000,00	
Oneri conferimento a discarica	€. 23.000,00	
I.V.A. sui lavori 22%	€. 263.570,00	
I.V.A sulle competenze	€. 42.240,00	
Imprevisti	€. <u>111.144,00</u>	
Sommano	€. 631.954,00	€. <u>631.954,00</u>
In Totale		€.1.830.000,00
- Di trasmettere il progetto al Comune di Priolo Gargallo per gli ulteriori adempimenti in ordine all'inserimento nel Piano Triennale delle OO.PP, ed al conseguente reperimento delle risorse necessarie per la realizzazione dell'opera.

F.to Dott. Marco Cannarella