

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 180 DEL 09/11/2022

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo saldi di gestione al 31.12.2021 al Condominio "Kiride" di Via Luciano Alì n. 30, Siracusa.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- L'IACP di Siracusa, nel condominio denominato "Kiride" di Via Luciano Alì n. 30, gestisce tre alloggi di proprietà della Regione Siciliana, su un totale di otto alloggi, per millesimi 399,92;
- L'Amministratore protempore è il sig. Giuseppe Aloschi;
- L'assemblea condominiale nella seduta del 20/10/2022 ha approvato il rendiconto dell'anno 2021 ed il bilancio di previsione dell'anno 2022 con i relativi piani di riparto;

Considerato che:

- L'Amministratore con nota pec del 21/10/2022, acquisita al prot. 7845 del 25.10.2022, ha invitato l'IACP ad anticipare la somma complessiva di €. 30,00 per la gestione ordinaria condominiale non versati da un assegnatario, come specificato nell'allegato "A" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

Ritenuto che:

- Occorre impegnare la somma di €. 320,00;
- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2022-2023-2024, a valere sull'esercizio 2022, la somma di € 320,00;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: CONDOMINIO KIRIDE, di Via Luciano Alì n. 30, Siracusa, Cod. Fisc: **93038780891** nella persona del suo amministratore protempore Aloschi Giuseppe.

- **Di autorizzare** l'U.O. Affari Legali a promuovere idonea azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti dell'assegnatario inadempiente di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella