

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA**  
**AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE**  
**FUNZIONE GESTIONALE**

**DETERMINA N. 179 DEL 09/11/2022**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per competenze legali Avv. Paolo Cavallaro nel procedimento ATP 696 bis cpc promosso da omissis contro Condominio di Via Luigi Cassia 35, Siracusa.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

**Premesso che:**

- L'edificio condominiale sito in Siracusa, nella via Luigi Cassia n. 35, si compone di n°16 unità immobiliari di cui 12 di proprietà dell'IACP di Siracusa;
- L'assemblea condominiale nella seduta del 30/6/2022 ha deliberato di pagare le spese legali dell'Avv. Paolo Cavallaro, ammontanti a complessivi €. 1.000,00, quali competenze per procedimento di Accertamento Tecnico Preventivo 696 bis cpc promosso da omissis contro il condominio;
- L'Amministratore, sig.ra Maria Chiamonte, con note pec: del 1/7/2022, acquisita al prot. 5136 del 4/7/2022 e del 6/9/2022, acquisita al prot. 6436 del 6/9/2022 ha trasmesso a questo Ente rispettivamente il piano di riparto e la fattura n°71 emessa in data 6/9/2022 dall'Avv. Cavallaro per l'importo convenuto;

**Considerato che:**

- L'Amministratore con le suindicate note ha invitato l'IACP a versare la quota parte ammontante a complessivi €. 750,00 per le 12 unità immobiliari di proprietà, così distinta:

codice immobile	unità immobiliare	Importo da versare
00170044- 458	0301	62,50
	0302	62,50
	0303	62,50
	0304	62,50
	0305	62,50
	0307	62,50
	0309	62,50
	0310	62,50
	0311	62,50
	0312	62,50
	0315	62,50
	0316	62,50

**Ritenuto che:**

- Che occorre impegnare la somma di €.750,00;
- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);  
**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

#### **DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 53, del bilancio triennale 2022,2023 e 2024 a valere sull'esercizio 2022, la somma di €. 750,00;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: "CONDOMINIO VIA LUIGI CASSIA 35/B" di via Luigi Cassia n. 35/B, Siracusa, cod. fisc.:93040000890, nella persona del suo amministratore protempore Chiaramonte Maria.

**IL DIRETTORE GENERALE**

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella