

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 121 DEL 13/10/2022**

<b>OGGETTO</b>	Anticipazione per la liquidazione del servizio di bonifica e rimozione di ulteriori elementi in amianto nel fabbricato oggetto dell'intervento di rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica, dell'immobile sito in C.so Umberto nn°200-206 , denominato "Ex Albergo Scuola" finanziato con fondi PO FESR 2014/2020, ASSE 9, CODICE CARONTE SI_1_18116, CUP: I38B18000020006, CIG: Z073584258
----------------	---

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso:**

- Che è in corso l'intervento di rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell'immobile sito in Siracusa C.so Umberto I nn°200-206, denominato "Ex Albergo Scuola" finanziato con i fondi del PO FESR 2014/2020 ASSE 9 AZIONE 9.4.1 CODICE CARONTE SI\_1\_18116 CUP: I38B18000020006 giusto D.D.G. n. 4132 del 04/12/2020 di finanziamento, giusto D.D.G. 869 del 27/04/2021 di approvazione della Convezione *regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e l'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa, per la realizzazione dei lavori di rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'immobile sito in corso Umberto 200-206 denominato ex albergo scuola in Siracusa presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa dell'importo di €. 11.431.732,26, e giusto D.R.S.1140 del 19/05/2021 di riduzione d'impegno pari alle economie da ribasso d'asta + economie IVA offerto in sede di gara costituenti economie;*
- Che, a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, i lavori relativi all'intervento di "rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell'immobile sito in Siracusa C.so Umberto nn°200-206, denominato ex albergo scuola" Codice Caronte SI\_1\_18116 C.U.P.: I38B18000020006 sono stati definitivamente aggiudicati al R.T.I. composto dal "CONSORZIO STABILE MEDIL S.c.p.A" (mandataria), da "EUROINFRASTRUTTURE S.R.L. UNIP." (consorzata esecutrice), da "MAMMANA MICHELANGELO" (mandante) e da "COSPIN S.R.L. UNIP." (mandante) per un importo netto contrattuale pari a €. 7.040.503,07, avendo offerto un ribasso d'asta del 20,00%, giusta determina dirigenziale n. 1 del 04/01/2021 e contratto 364\_I sottoscritto in data 18/02/2021;
- Che a seguito di sopralluogo effettuato in data 23/03/2021 è stata accertata la presenza di elementi in amianto nell'intercapedine a piano cantinato lungo il perimetro nord del fabbricato oggetto dell'intervento;
- Che con determina dirigenziale n. 17 del 26/03/2021 è stato affidato il servizio di rimozione di elementi in amianto e bonifica del sito oggetto dell'intervento di rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica, dell'immobile sito in C.So Umberto nn°200-206, denominato "Ex Albergo Scuola", alla "Ditta Ionica Ambiente snc";
- Che con nota prot. n. 9025 del 24/09/2021, la stessa sopraccitata Ditta ha trasmesso comunicazione di avvenuta rimozione e smaltimento della tubazione in cemento amianto segnalando altresì la presenza:
  - di ulteriori quantitativi non previsti di tubazione in cemento amianto per 22,50 metri lineari e dn

200 mm a ridosso della muratura di contenimento della zona sottofondazione;

- di una canna fumaria in cemento amianto di dn 200 mm e di lunghezza da determinare, con sviluppo dal piano terra proseguendo sulla facciata dell'immobile fino alla quota della terrazza dello stesso;

**Considerato:**

- Che la pratica rivestiva carattere d'urgenza in quanto l'intervento in oggetto è finanziato con fondi della comunità europea PO FESR 2014/2020 ASSE 9 DEL PO FESR 2014/2020 CODICE CARONTE SI\_1\_18116, la cui realizzazione è legata a un cronoprogramma che deve essere rispettato, pena la revoca del finanziamento stesso;
- Che occorre procedere celermente, nel rispetto della normativa vigente in materia, con l'iter per la rimozione e smaltimento di ulteriori elementi in amianto rinvenuti;
- Che con determina dirigenziale n. 54 del 09/03/2022 era stato affidato il servizio di rimozione e smaltimento di ulteriori elementi in amianto nel fabbricato oggetto dell'intervento di rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica, dell'immobile sito in C.So Umberto nn°200-206 , denominato "Ex Albergo Scuola", alla Waste Energy Industry Srls Unipersonale;
- Che in data 14/04/2022 è stato sottoscritto il contratto Rep. 402\_I;
- Che in data 20/05/2022 prot. 4033 è stata trasmessa la notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 e all. xii del d.lgs. 81/08;

**Preso atto:**

- Che la ditta, con nota prot. 4625 del 16/06/2022, ha trasmesso la comunicazione di fine lavori unitamente al F.I.R. EDP 285340/21;
- Che la ditta ha trasmesso regolare fattura elettronica n. 7\_FE del 27/06/2022 di € 37.200,00 oltre IVA 22%;
- Che è stata verificata la regolarità della prestazione, rispondenza ai requisiti qualitativi e quantitativi convenuti, l'osservanza dei termini e delle convenzioni pattuite, la regolarità amministrativa contabile e fiscale della documentazione prodotta e attestata la regolarità contributiva;
- Che occorre corrispondere alla ditta il credito maturato come sopra evidenziato, erogando la somma di € 37.200,00 oltre IVA 22% per un totale di € 45.384,00, anticipando tale importo con fondi di bilancio dell'Ente, salvo verifica della sussistenza di profili di responsabilità patrimoniale di soggetti terzi;
- Che, pertanto, tale somma costituirà oggetto di integrale reintegro delle disponibilità di fondi a destinazione vincolata;

Tutto ciò premesso e considerato

**DETERMINA N. 121/2022**

➤ Di **anticipare** alla ditta Waste Energy Industry Srls Unipersonale, con sede in C.da Biggemi snc 96100 Priolo Gargallo, C.F. e P.IVA: 01934660893, per il servizio di rimozione e smaltimento di ulteriori elementi in amianto nel fabbricato oggetto dell'intervento di rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica, dell'immobile sito in C.So Umberto nn°200-206, denominato "Ex Albergo Scuola" PO FESR 2014/2020, ASSE 9, CODICE CARONTE SI\_1\_18116 CUP: I38B18000020006, CIG: Z073584258, la somma di € 37.200,00 oltre IVA 22% per un totale di € 45.384,00 già impegnata al capitolo POFESR n. 174, impegno n. 173/2022, con fondi di bilancio dell'Ente di cui si è preventivamente accertata la disponibilità;

➤ Di **procedere** al reintegro di tale somma anticipata successivamente all'accredito da parte dell'Assessorato a seguito della rendicontazione di spesa.

Dott. Marco Cannarella