

AREA TECNICA

DETERMINA N° 94 DEL 05/09/2022

OGGETTO	Approvazione impegno di spesa per incarico di Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per i lavori di recupero degli edifici in Portopalo via Verdi gruppo di n 20 alloggi - CUP: I69F20000180002 - CIG: ZCD2DF13C1
---------	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

• Che con determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 46 del 15/06/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, previo parere tecnico e validazione espressi dal RUP, Ing. Carmelo Uccello, con il seguente quadro economico;

A. Lavori		660.354,52 €
Di cui Oneri Sicurezza	35.011,85 €	
B. Somme a disposizione		
C. Spese tecniche generali		66.035,45 €
D. Imprevisti		66.035,45 €
E. I.V.A sui lavori		66.035,45 €
F. Oneri conferimento		4.500,00 €
G. Importo Totale Intervento		862.960,87 €
H. Importo finanziamento		862.960,87 €

- che con delibera di giunta regionale n°193 del 21.05.2020 l'intervento di manutenzione in epigrafe è stato finanziato per l'intero quadro di spesa di €. 862.960,87;
- che è stata indetta, con determina dirigenziale n. 19 del 27/07/2020, procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara da aggiudicarsi tramite il minor prezzo;
- che con determina dirigenziale n° 81 del 21.10.2020 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta Capizzello Emanuele S.r.l. con s con il ribasso d'asta del 15,121 %;
- che in base alla predetta aggiudicazione, la Regione Siciliana, con D.D.S. n. 332 del 22/02/2021, ha rideterminato e ridotto la somma del finanziamento, per un importo di € 758.947,00, con il seguente quadro economico:

A. Lavori al netto del ribasso d'asta del 15.121 %		530.784,60 €
Di cui Oneri Sicurezza	35.011,85 €	
		565.796,45 €
B. Somme a disposizione		
C. Spese tecniche generali		66.035,45 €
D. Imprevisti		66.035,45 €
E. I.V.A sui lavori		56.579,65 €
F. Oneri conferimento		4.500,00 €
G. Totale somme a disposizione		193.150,55 €
H. Importo finanziamento		758.947,00 €
Economia di gara		104.013,87 €

- che con contratto d'appalto in data 29/10/2020 n. 352/I di repertorio interno, i lavori furono affidati all'impresa Capizzello Emanuele con sede in via Plinio n°22 in Gela P. Iva per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 15,121 % di € 565.796,45 di cui 35.011,85 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determina dirigenziale n. 52 del 07/03/2022 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori di manutenzione straordinaria e di recupero del gruppo di n° 20 alloggi in

Portopalo di Capo Passero per un maggiore importo netto per lavori di €. **145.694,80** ed una integrazione del finanziamento originario pari a €. **95.228,83** con il seguente quadro economico:

Lavori al netto del ribasso del 15,121 %		642.756,93 €
Oneri Sicurezza		68.734,32 €
Importo complessivo lavori		<u>711.491,25 €</u>
Somme a disposizione		
Spese tecniche generali	66.035,45 €	
Imprevisti		
I.V.A sui lavori	71.149,13 €	
Oneri conferimento	5.500,00 €	
Totale a Disposizione	142.684,58 €	142.684,58 €
Importo Totale Intervento		854.175,83 €
Importo finanziamento		862.960,87 €
Economie di gara		8.785,05 €

- che con nota del R.U.P. veniva concessa una prima proroga per l'ultimazione dei lavori di giorni 120 per cui la scadenza contrattuale veniva differita al 23.01.2022;
- che con nota del 12.01.2022 l'impresa richiedeva ulteriore proroga in ragione di maggiori e variati lavori, ed il R.U.P., previa relazione della D.L., con provvedimento del 25.01.2022 concedeva ulteriori 100 giorni a seguito dei quali l'ultimazione lavori era fissata al 03.05.2022;
- che in data 27/06/2022 è stato notificato il D.D.G. n. 1769 del 24/06/2022, con il quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 4 - Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa, prendendo atto della perizia di variante e suppletiva dei lavori di manutenzione straordinaria di n. 20 alloggi in Porto Palo di Capo Passero – CUP: I69F20000180002 – CIG: 8381686219 dell'importo complessivo di euro 854.175,83 ha autorizzato l'utilizzo di parte del ribasso d'asta conseguito in sede d'appalto pari € 95.228,83, a valere sulle disponibilità finanziarie dei fondi ex Gescal, come specificato nella Delibera di Giunta Regionale n. 207 del 14 aprile 2022 e relativi allegati;

Considerato:

- che con determina dirigenziale n. 68 del 24/08/2020 è stato affidato il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di recupero degli edifici in Portopalo Via Verdi Gruppo di n. 20 alloggi- CUP: I69F20000180002 CIG: ZCD2DF13C1 all'Arch. Andrea Parrinello residente in Via Temistocle 2 Siracusa iscritto all'albo degli architetti della provincia di Siracusa con il n° 731 C.F.: PRRNDR75T04A494H, P.IVA: 01581610894, per un corrispettivo di € 11.350,00 oltre cassa e IVA nella misura di legge;

Preso atto:

- che il professionista ha trasmesso parcella n. 47 del 09/08/2022 per un importo a saldo di € 13.420,00 oltre cassa e Iva richiedendo pertanto maggiori compensi per € 2.070,00 oltre cassa e IVA nella misura di legge rispetto a quanto previsto dal disciplinare d'incarico;
- che il R.U.P. ritiene congruo riconoscere il compenso per prestazioni aggiuntive per € 2.070,00 oltre cassa e IVA nella misura di legge al professionista;
- che pertanto occorre impegnare la complessiva somma di € 13.420,00 oltre cassa e Iva per liquidare le competenze a saldo per l'incarico di Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per i lavori di recupero degli edifici in Portopalo via Verdi gruppo di n 20 alloggi - CUP: I69F20000180002 - CIG: ZCD2DF13C1;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA N. 94/2022

- di ritenere congruo il compenso per le prestazioni aggiuntive svolte dall'Arch. Andrea Parrinello per l'incarico di Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per i lavori di recupero degli edifici in Portopalo via Verdi gruppo di n 20 alloggi - CUP: I69F20000180002 - CIG: ZCD2DF13C1 per un importo complessivo di € 13.420,00 oltre cassa e Iva;

- di riconoscere all'Arch. Andrea Parrinello, iscritto all'albo degli architetti della provincia di Siracusa con il n° 731 C.F.: PRRNDR75T04A494H, per l'incarico di Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per i lavori di recupero degli edifici in Portopalo via Verdi gruppo di n 20 alloggi - CUP: I69F20000180002 - CIG: ZCD2DF13C1 maggiori oneri per € 2.070,00 oltre cassa e IVA;
- di modificare in aumento per € 2.070,00 il CIG: ZCD2DF13C1 sul sito dell'ANAC;
- di impegnare la complessiva somma di € 13.420,00 oltre cassa e Iva al cap. 164 del bilancio di previsione 2022-2024 esercizio 2022;
- di provvedere alla liquidazione della superiore somma con successivo separato atto;
- di dare atto che la superiore somma trova copertura nel quadro di spesa complessivo dell'intervento alla voce "C. Spese tecniche generali";

Dott. Marco Cannarella