

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 106 DEL 07/07/2022

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo quote condominiali relative al pagamento della fattura ENEGAN luce-gas 2022 del condominio di Via 1^a Maggio 1/F - Augusta.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- L'edificio condominiale sito in Augusta, nella via 1^a Maggio 1F, si compone di n°8 unità immobiliari di cui 6 di proprietà dell'IACP di Siracusa;
- L'Amministratore protempore del predetto condominio è la S.A.S. Tutto condominio di Papalia Carmela;
- L'Amministratore con nota pec del 27/1/2022, acquisita al prot. 653 del 28/1/2022, ha chiesto all'I.A.C.P. il versamento delle quote 2021 e 2022 di competenza degli assegnatari in merito il consumo di energia elettrica. Quote anticipate dalla Tuttocondomini per evitare il distacco delle utenze;
- Con successiva nota pec del 1/6/2022, acquisita al prot. 4307 del 3/6/2022, l'Amministratore ha trasmesso copia delle relative fatture con i relativi piani di riparto e bonifici di pagamento;

Considerato che:

- L'assemblea dei condomini è programmata per il giorno 21/7/2022 per l'esame e approvazione del bilancio consuntivo 2021 (comprensivo dei citati pagamenti);
- Questo IACP dovrà, al momento, versare la quota parte di €. 181,00 relativa la fattura ENEGAN periodo 1/2/2022-28/2/2022, n°22-20005-0262081 del 8/3/2022, di €.241,13 oltre spese di commissioni bancarie di €.1,50 come specificato nell'allegato "A" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

Ritenuto che:

- Che occorre impegnare la somma di €.181,00;
 - l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;
- Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);
- Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;
- Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2022,2023 e 2024 a valere sull'esercizio 2022, la somma di €. 181,00;

- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: condominio di Via 1° Maggio 1/F, Augusta,, cod. fisc: 90009240897, nella persona del suo amministratore protempore s.a.s. Tutto Condominio di Papalia Domenica.
- **Di autorizzare** l'U.O. Affari Legali a promuovere idonea azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti degli assegnatari inadempienti di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella