

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 68 DEL 22/06/2022

OGGETTO

Anticipazione liquidazione della rata di saldo e dei maggiori oneri (L.106/2021, D.M.11/11/2021, D.M.04/05/2022) per l'esecuzione dei lavori dell'intervento di efficientamento e riqualificazione energetica del fabbricato sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Siracusa - Azione 4.1.1 - Asse prioritario 4 - PO FESR 2014-2020
Codice Caronte **SI_1_19963** - C.U.P. **I38B18000070006** - G.I.G. **7992480325**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- Che, con determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 50 del 14/05/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento e riqualificazione energetica del fabbricato sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Siracusa - Azione 4.1.1 - Asse prioritario 4 - PO FESR 2014-2020 Codice Caronte SI_1_19963 - C.U.P. I38B18000070006 - G.I.G. 7992480325;
- Che, a seguito dell'esperimento della gara d'appalto, disposta con determina dirigenziale n. 108 del 17/12/2019, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa "S.A.E. Società Appalti Edili s.r.l.", con sede in via Garibaldi 19, Aci S. Antonio (CT), C.F. e P.IVA 02219040876, che ha offerto un ribasso del 24,8616% per un importo netto contrattuale di €. 1.114.044,90, di cui €. 150.655,22 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nella misura di legge;
- Che il contratto d'appalto è stato stipulato il 11/03/2020 con rep. n. 2501 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Siracusa, con procedura telematica il 27/03/2020, con i seguenti estremi: Repertorio: 1/2020 Serie 1T Numero 7 del 27/03/2020;
- Che la consegna dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto, è avvenuta il 12/05/2020;
- Che i lavori sono stati ultimati il 17/09/2021;
- Con determina dirigenziale n. 75 del 15/11/2021 è stata approvata la perizia di variante e di assestamento contabile finale, con il relativo quadro economico;

Considerato:

- Che con determina dirigenziale n. 64 del 18/05/2022:
 - è stato approvato il quadro economico finale dell'intervento ed è stato approvato il certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori di efficientamento e riqualificazione energetica del fabbricato sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di

Siracusa - Azione 4.1.1 - Asse prioritario 4 - PO FESR 2014-2020, G.I.G. 7992480325 - C.U.P. I38B18000070006 - Codice Caronte SI_1_19963, redatto dal collaudatore Arch. Vinci Carmelo Adriano giusto incarico affidato con determina dirigenziale n. 83 del 27/10/2020 e disciplinare Rep 358 sottoscritto in data 16/012/2020;

- è stato disposto di liquidare all'impresa "S.A.E. Società Appalti Edili s.r.l.", con sede in via Garibaldi 19, Aci S. Antonio (CT), C.F. e P.IVA: 02219040876, la rata di saldo di € 5.577,91, oltre Iva 10% per un importo complessivo di € 6.135,70, a titolo di ritenute di garanzia di cui allo stato finale dei lavori, previa costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi, ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 come indicato nell'art. 8 del capitolato speciale d'appalto;
- è stato disposto di liquidare altresì all'impresa "SAE Società Appalti Edili s.r.l.", la somma complessiva di € 3.434,33, oltre Iva 10% per un importo complessivo di € 3.777,76 quali maggiori oneri per la compensazione prezzi determinati ai sensi della Legge n. 106/2021, D.M. 11/11/2021 e D.M. 04/05/2022;

Preso atto:

- Che l'impresa "S.A.E. Società Appalti Edili s.r.l.", con sede in via Garibaldi 19, Aci S. Antonio (CT), C.F. e P.IVA: 02219040876:
 - ha trasmesso polizza fideiussoria n. 1657.00.27.2799836982 del 27/05/2022 emessa da Sace BT Spa a garanzia della rata finale di saldo (€ 6.135,70) acquisita al prot. n. 4309 del 03/06/2022;
 - ha emesso regolare fattura elettronica n. 5_22 del 06/06/2022 pari ad € 5.577,91, oltre Iva 10% per un importo complessivo di € 6.135,70 quale rata di saldo di cui allo stato finale dei lavori dell'intervento di efficientamento e riqualificazione energetica del fabbricato sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Siracusa - Azione 4.1.1 - Asse prioritario 4 - PO FESR 2014-2020 Codice Caronte SI_1_19963 - C.U.P. I38B18000070006 - G.I.G. 7992480325;
 - ha emesso regolare fattura elettronica n. 6_22 del 06/06/2022 pari ad € 3.434,33, oltre Iva 10% per un importo complessivo di € 3.777,76 quali maggiori oneri per la compensazione prezzi determinati ai sensi della Legge n. 106/2021, D.M. 11/11/2021 e D.M. 04/05/2022, giusta determina dirigenziale n. 64 del 18/05/2022;
- Che è stata verificata la regolarità contributiva;
- Che pertanto occorre liquidare:
 - la somma di € 5.577,91, oltre Iva 10% per un importo complessivo di € 6.135,70 quale rata di saldo di cui allo stato finale dei lavori di cui all'oggetto;

- la somma di ad € 3.434,33, oltre Iva 10% per un importo complessivo di € 3.777,76 quali maggiori oneri per la compensazione prezzi;

anticipando gli importi dalle economie dei fondi dell'ENTE secondo le disponibilità di bilancio.

- Che tali somme costituiranno oggetto di integrale reintegro delle disponibilità di fondi a destinazione vincolata.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA N. 68/2022

➤ **Di anticipare**, dalle economie dei fondi dell'ENTE secondo le disponibilità di bilancio di cui si è preventivamente accertata la disponibilità, le somme già impegnate al capitolo POFESR n. 187, come di seguito specificato:

- € 5.577,91, oltre Iva 10% per un importo complessivo di € 6.135,70, quale rata di saldo di cui allo stato finale dei lavori dell'intervento di efficientamento e riqualificazione energetica del fabbricato sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Siracusa - Azione 4.1.1 - Asse prioritario 4 - PO FESR 2014-2020 Codice Caronte SI_1_19963 - C.U.P. I38B18000070006 - G.I.G. 7992480325;
- € 3.434,33, oltre Iva 10% per un importo complessivo di € 3.777,76, quali maggiori oneri per la compensazione prezzi determinati ai sensi della Legge n. 106/2021, D.M. 11/11/2021 e D.M. 04/05/2022, giusta determina dirigenziale n. 64 del 18/05/2022;

➤ **Di procedere** al reintegro di tali somme anticipate successivamente all'accredito da parte dell'Assessorato competente che avverrà dopo la rendicontazione della spesa effettuata.

F.to Dott. Marco Cannarella