

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 91 DEL 11/05/2022

OGGETTO	Impegno di spesa per lavori di sostituzione della pompa dell'autoclave del Condominio di Via Lo Surdo n. 2/L, Siracusa
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso:

- Che l'IACP della provincia di Siracusa, nel Condominio Via Lo Surdo n. 9/L Siracusa, è proprietario di 2 alloggi su un totale di 9, assegnati in locazione.

Considerato:

- Che l'amministratore del Condominio, con Pec del 24/02/2022, acquisita agli atti con prot. n. 2358 del 25/03/2022, ha comunicato che per la sostituzione della pompa dell'autoclave occorre sostenere una spesa di € 487,98, iva inclusa.
- Che l'amministratore ha redatto il piano di riparto in quote di uguale importo pari ad € 54,22 per ciascun alloggio.
- Che la somma posta a carico dell'Ente è di € 108,44, come indicato nel prospetto di cui all'allegato "A".

Ritenuto:

- Che la sostituzione della pompa dell'autoclave è da considerare un lavoro urgente e indifferibile;
- Che il lavoro di sostituzione della pompa dell'autoclave rientra tra le spese straordinarie;
- Che occorre impegnare la somma complessiva di € 108,44;
- Che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare** sul capitolo 166 del bilancio triennale 2022-2023-2024, a valere sull'esercizio 2022, la somma di € 108,44 di competenza dell'IACP della provincia di Siracusa per il lavoro di sostituzione della pompa dell'autoclave del Condominio Via Lo Surdo n. 9 scala L, Siracusa;

- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: Condominio di Via Lo Surdo n. 9/L, Siracusa, P. IVA 93041910899, nella persona del suo amministratore pro-tempore Dott.ssa Bocchetti Lucia.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella