ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 116 DEL 24/12/2021

OGGETTO

Approvazione della perizia di variante e suppletiva dei lavori di nuovo cablaggio strutturato, degli apparati attivi, dell'ampliamento del sistema telefonico esistente, del sistema di videosorveglianza per le aree esterne/interne e del sistema di controllo degli accessi alla sede dell'I.A.C.P. di Siracusa CIG: Z5631D82A8

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che con determina del Direttore Generale n. 76 del 29/10/2020 è stato approvato il progetto per la realizzazione del nuovo Cablaggio Strutturato, della nuova sala server, degli apparati attivi del sistema Telefonico Ibrido, del sistema di Videosorveglianza per le aree esterne/interne e del sistema di controllo degli accessi della sede dell'IACP di Siracusa, in Via Von Platen n. 37 per un importo complessivo di € 152.356,86 (IVA compresa, con aliquota al 10%);
- Che il progetto, il cui importo complessivo dei lavori è di € 138.506,24, è stato suddiviso in due lotti funzionali, il primo di € 100.507,23 e il secondo di € € 32.876,45;
- Che il primo lotto è stato completato, giusta determina dirigenziale n. 39 del 09/06/2021, di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- Che il secondo lotto funzionale prevedeva il seguente quadro economico:

Lavori e forniture	€ 32.876,45
Iva 10%	€ 3.287,64
Imprevisti	€ 641,30
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 2%	€ 657,53
Importo complessivo	€ 37.462,92

• Che con determina dirigenziale n. 41 del 15/06/2021, i lavori venivano affidati alla società SIANET con sede in Siracusa, Via Sicilia n. 77, per l'importo netto di € 29.618,81, compresi gli oneri per la sicurezza di € 300,00, giusti impegni di spesa n. 528 di €. 33.221,99 dal capitolo 170 e n. 529 di € 657,53 dal capitolo 87 del bilancio dell'Ente, con il seguente quadro economico:

Lavori e forniture al netto	€ 29.618,81
Iva 10%	€ 2.961,88
Imprevisti	€ 641,30
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 2%	€ 657,53
Importo complessivo	€ 33.879,52

- Che è stato stipulato con la Ditta aggiudicataria il contratto n. 373/I del 28/07/2021;
- Che i lavori, consegnati all'impresa aggiudicataria, con verbale del 06/08/2021, dovevano essere ultimati entro il 04/09/2021.

Considerato:

- Che il 27/09/2021, dopo avere ultimato tutte le opere contrattualmente eseguibili, i lavori sono stati sospesi giacché l'impresa è stata impossibilitata a reperire, in tempi brevi, le serrature elettroniche da installare sulle porte di ingresso e sulla porta tagliafuoco, in sostituzione di quelle esistenti non compatibili con il sistema di controllo accessi previsto.
- Che alla luce delle necessarie variazioni il Direttore dei lavori ha trasmesso, con nota prot. n. 12000 del 14/12/2021, una perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi del disposto art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016;
- Che la perizia si compone dei seguenti allegati:
 - 1 Relazione tecnica
 - 2 Analisi nuovi prezzi
 - 3 Computo metrico estimativo
 - 4 Quadro comparativo
 - 5 Schema atto di sottomissione
- Che con la variante sono stati introdotti n. 5 nuovi prezzi supportati da relative analisi che si ritengono congrui ed ammissibili e che sono stati inseriti nello schema dell'atto di sottomissione firmato dall'impresa e dal Direttore dei Lavori;
- Che il termine contrattuale di giorni 30 rimane invariato;
- Che l'importo netto dei lavori in perizia ammonta a € 35.248,09, con un importo suppletivo netto di € 5.629,29;
- Che il quadro economico in variante è il seguente:

Lavori e forniture al netto	€ 35.248,10
Iva 10%	€ 3.524,81
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 2%	€ 783,07
Importo complessivo	€ 39.555,98

- Che, rispetto all'importo complessivo impegnato con determina dell'Area Tecnica n. 41 del 15/06/2021 di € 33.879,52, occorre integrare l'importo di € 5.676,46, di cui €. 4.893,39 da impegnare sul capitolo 170 e €. 783,07 dal cap. 87 del bilancio dell'ente;
- Che il R.U.P. in data 16/12/2021ha espresso parere tecnico sulla perizia di variante e suppletiva (art. 106 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.).

DETERMINA N. 116/2021

• Di approvare la perizia di variante e suppletiva con il seguente quadro economico complessivo:

Lavori e forniture al netto	€ 35.248,10
Iva 10%	€ 3.524,81
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 2%	€ 783,07
Importo complessivo	€ 39.555,98

1 8	Importo da integrare	€	5.676,46
-----	----------------------	---	----------

• Di impegnare la somma integrativa di € 5.676,46 impegnando €. 4.893,39 a valere sul capitolo 170 ed €. 783,07 a valere dal cap. 87 del bilancio dell'Ente.

F.to Dott. Marco Cannarella