

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 190 DEL 19/10/2021

OGGETTO

Impegno di spesa per intervento straordinario eseguito nella colonna di scarico del condominio di Via 1[^] Maggio n. 14/A, Augusta

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- L'edificio condominiale sito in Augusta, nella via 1[^] Maggio n. 14, pal. A, è composto da otto unità immobiliari di cui quattro di proprietà dell'IACP di Siracusa;
- L'Amministratore protempore del predetto condominio, è la Tutto condominio S.A.S. di Papalia Carmela;
- L'amministratore con nota del 15/9/2021, acquisita al prot. 8907 del 22/9/2021, ha trasmesso a questo Ente il Durc del 2/8/2021 con scadenza 30/11/2021 e la fattura N. 62 del 14/9/2021, emessa dalla Ditta SACCA' S.R.L.S. a seguito dell'intervento straordinario di ricerca e ripristino della colonna di scarico condominiale.
- L'importo complessivo fatturato di tale intervento è di €. 1.220,00 comprensivo di IVA al 22%;
- La quota parte posta a carico dell'IACP per due unità immobiliari è di complessivi €. 610,00 così determinata:

| | |
|---------------|---------|
| cod. Immobile | Importo |
| 00010023-21 | dovuto |
| u.i. 0108 | 305,00 |
| u.i. 0104 | 305,00 |
| Totale €. | 610,00 |

Considerato che:

- L'obbligazione è certa, liquida ed esigibile.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166 del bilancio triennale 2021-2022-2023, a valere sull'esercizio 2021, la somma di €.610,00;

- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: condominio di Via Primo Maggio 14 A, Augusta, cod. Fisc.: 90016720899 nella persona del suo amministratore protempore Tutto condominio sas di Papalia Carmela.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella