

STITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N°68 DEL 18/10/2021

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio sito in Siracusa nel quartiere Ortigia (Graziella). programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati.- (Legge 23 Maggio 2014, n.80/14 - Art 2 Comma 1 Lett. A - del D.M. 16/03/2015).

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con Decreto del 16/03/2015 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di E.R.P.
- che con la circolare del 20 settembre 2021 Prot. N° 48754 Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 5 – Edilizia varia – Gestione Patrimonio Abitativo ha indetto un bando di finanziamento per l'attribuzione del punteggio per l'inserimento in graduatoria per le finalità previste dalla l.80/2014, art.4, comma 1, linea di intervento di cui all'art.2, lett. a, del D.M. 16 marzo 201;
- che il progetto, composto da relazione tecnica, computo metrico estimativo, elenco ed analisi prezzi, capitolato speciale d'appalto, stima incidenza manodopera, cronoprogramma, elaborati grafici, DUVRI, quadro tecnico economico, dell'importo complessivo di € 120.714,75, presenta il seguente quadro economico complessivo:

Lavori:	Euro	98.126,55
Spese tecniche e generali:	Euro	1.962,53
Imprevisti	Euro	9.812,67
Altri oneri da rendicontare:	Euro	1.000,00
IVA 10 %:	<u>Euro</u>	<u>9.812,67</u>
Totale:	Euro	120.714,55

- che il RUP, Ing. Carmelo Uccello, ha emesso il parere tecnico sul progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12 del 12/07/2011;
- che il RUP, in contraddittorio con il progettista Geom. Massimino Tuccitto, ha eseguito ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la verifica del progetto esecutivo, rilasciandone attestazione;
- che il RUP ha effettuato, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la validazione del progetto esecutivo, rilasciandone attestazione in data 11/06/2020.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N.68 /2021

➤ di approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio sito in Siracusa nel quartiere Ortigia (Graziella). Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli Istituti Autonomi per le Case Popolari comunque denominati.- (Legge 23 Maggio 2014, N.80/14 - Art 2 Comma 1 Lett. A - Del D.M. 16/03/2015), per l'importo complessivo di € 760.740,75;

➤ di approvare il seguente quadro economico dell'intervento:

Lavori:	Euro	98.126,55
Spese tecniche e generali:	Euro	1.962,53
Imprevisti	Euro	9.812,67
Altri oneri da rendicontare:	Euro	1.000,00
IVA 10 %:	Euro	<u>9.812,67</u>
Totale:	Euro	120.714,55

➤ di trasmettere il progetto esecutivo all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, completo di visti e pareri previsti dalla normativa vigente.

F.to Ing. Carmelo Uccello