

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 167 DEL 14/09/2021

OGGETTO

Impegno di spesa per quote assicurazione edificio condominiale di Via .  
Lo Surdo n. 9/A, Siracusa

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

**Premesso che:**

- L'edificio condominiale denominato "La Sterlizia" sito a Siracusa, nella via Antonino Lo Surdo n. 9/A, si compone di 11 unità immobiliari di cui uno di proprietà dell'IACP di Siracusa, attualmente assegnato in locazione;
- L'Amministratore protempore è il Geom. Corrado Fidelio;
- L'assemblea condominiale nella seduta del 5/7/2021 ha approvato il preventivo redatto dalla Axa Assicurazione per complessivi €. 573,00 relativo alla polizza assicurativa del fabbricato condominiale;

**Considerato:**

- L'Amministratore con nota pec del 15/7/2021, acquisita al prot. 7346 del 19/7/2021, ha trasmesso: il contratto della predetta polizza assicurativa sottoscritto dallo stesso in data 15/7/2021, ed il relativo piano di riparto;
- Che la quota posta a carico dell'IACP per l'unità immobiliare di proprietà, determinata in parti uguali (€.573,00/11) è di €.52,09;

**Ritenuto**

- Che occorre impegnare la somma di €. 52,00;
- Che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile [applicato della contabilità finanziaria \(Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011\)](#);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2021-2022-2023, a valere sull'esercizio 2021, la somma di €.52,00;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: Condominio "LA STERLIZIA" di Via A. Lo Surdo n. 9/A, Siracusa, cod. Fisc:93078300899 nella persona del suo amministratore protempore Geom. Corrado Fidelio.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella