

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 76 DEL 30/03/2021

OGGETTO

Impegno di spesa per urgenti lavori di manutenzione straordinaria eseguiti nel Condominio di via Decio Furnò 5, Siracusa

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

**Premesso che**

- Che nel condominio di Via Decio Furnò n. 5, l'Istituto è gestore di n. 10 alloggi di proprietà della Regione Siciliana, un totale di 28.

**Considerato**

- Che l'amministratore del condominio, sig.ra Chiaramonte Maria, con Pec del 10/03/2021, acquisita con prot. n. 2509 del 11/3/2021, ha comunicato di aver disposto gli urgenti lavori di sostituzione della colonna fognaria a servizio di 7 alloggi, di cui 4 gestiti dall'Ente. L'intervento sarà effettuato tra il terzo e quarto piano;
- Che tali lavori hanno un costo di € 1.000,00, oltre Iva al 22%, come da preventivo redatto in data 3/2/2021 dall'impresa esecutrice, Cos.Mo.Ter srl;
- Che la quota a carico dell'Ente per le unità immobiliari in gestione è di € 565,34, come specificato nell'allegato "A".

**Ritenuto**

- Che i lavori erano urgenti ed indifferibili anche per ragioni igienico sanitarie.

**Vista**

- La documentazione tecnico-contabile, agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni;
- La proposta di determina dell'U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

## DETERMINA

- **Di impegnare** la somma di € 565,34, al capitolo 64 del bilancio di previsione triennale 2021-2022-2023 a valere sull'esercizio 2021;
- **Di liquidare** la somma impegnata al condominio di via Decio Furnò 5 a Siracusa, Codice Fiscale 93036400898, con successivo atto separato;
- **Di richiedere** al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture, il rimborso della somma anticipata dall'Ente, per le unità immobiliari di proprietà regionale.

**IL DIRETTORE GENERALE**

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella