

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 75 DEL 30/03/2021

OGGETTO

Impegno di spesa per lavori di messa in sicurezza condominio Via Carratore n. 18/c, Siracusa .

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- Nel condominio di Via Carratore n. 18/c Siracusa, l'IACP è proprietario di 11 una unità immobiliari su un totale di 18, assegnate in locazione.

Considerato che:

- L'amministratore del condominio, Tringali Omar, ha informato l'Ente, per le vie brevi, sulla necessità di dove disporre urgenti ed indifferibili opere di messa in sicurezza delle parti comuni dell'edificio, intimata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, a seguito di intervento effettuato il 25/11/2020;
- L'amministratore, con PEC del 17/02/2021, acquisita al prot. n. 1709 del 18/02/2021, ha trasmesso la documentazione tecnico contabile relativa al disposto intervento, ovvero: verbale di intervento del VV.FF., fattura e Durc dell'impresa esecutrice e piano di riparto della spesa, da cui si evince una quota a carico dell'Ente di € 887,00, attribuita alle unità immobiliari, come indicato nel prospetto allegato "A".

Ritenuto che:

- Il credito è certo, liquido ed esigibile;
- Occorre impegnare la somma di € 887,00.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile *applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011)*;

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio di previsione triennale 2021-2022-2023, a valere sull'esercizio 2021, la somma di € 887,00, per quota di competenza dell'Ente per i lavori di messa in sicurezza delle parti comuni dell'edificio condominiale sito a Siracusa in Via Carratore 18/c;

- **Di liquidare** la somma impegnata con successivo atto separato al condominio di Via Aldo Carratore n. 18/c, cod. fisc. 93064210896

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella