

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 35 DEL 05/02/2021

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo quote di gestione condominiale relative alla rimozione di 2 palme area esterna edificio di Via De Amicis n. 6/E, Floridaia.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- L'edificio condominiale sito in Floridaia, nella via De Amicis n. 6/E, è composto da dieci unità immobiliari di cui tre di proprietà dell'IACP di Siracusa;
- L'Amministratore protempore del predetto condominio è la sig.ra Maria Chiaramonte, la quale con nota pec del 11/1/2021 invita questo IACP al pagamento della quota parte per la rimozione di due palme in stato di abbandono e di grave pericolosità, poste sul lato posteriore dello stabile.

Considerato che:

- L'amministratore, a corredo della predetta nota, acquisita al prot. 258 del 11/1/2021, ha trasmesso il bilancio di previsione della spesa complessiva di €.732,00, ed il relativo piano di riparto;
- La quota parte a carico dello IACP, per le tre unità immobiliari di proprietà, è pari a complessivi €. 232,05 come specificato nell'allegato "A" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

Ritenuto

- Che occorre impegnare la somma di €. 232,05;
- Che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile [applicato della contabilità finanziaria \(Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011\)](#);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2020-2021-2022, a valere sull'esercizio 2021, la somma di €. 232,05;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore denominato: CONDOMINIO MIMOSA, di Via De Amicis,6/E - cod.Fisc.:93071710896, nella persona del suo amministratore protempore Chiaramonte Maria.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella