

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA**  
**AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE**  
**FUNZIONE GESTIONALE**

**DETERMINA N. 6 DEL 05/01/2021**

**OGGETTO**

Assegnazione , ai sensi della Legge Regionale 8 maggio n.8, dell'alloggio popolare sito in Siracusa , via Italia n.103 Pal.F Scala C piano terra , alla sig.ra OMISSIS.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

**Premesso**

- che la sig.ra OMISSIS, occupante senza titolo l'alloggio popolare sito in Siracusa via Italia n.103 Pal.C/F P.T., con istanza prot.n.0005276 del 03/07/2020, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.r. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che la richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 16/03/2007 documentandone l'effettiva occupazione ;
- che l'alloggio de quo risultava assegnato al Sig. OMISSIS, nei cui confronti è stata dichiarata la revoca dell'assegnazione con determina del Comune di Siracusa num.356 del 04/05/2009.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**Accertato** che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, la richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene, come peraltro risulta dalla precedente richiesta di regolarizzazione presentata dalla sig.ra OMISSIS, in data 18/11/2008 assunta al num. di protocollo 6186;

**Vista** la documentazione che attesta che la richiedente e' in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

**Visto** l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8;

**Vista** la determina di revoca dell'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario;

**Vista** l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo , che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

**Visto** il parere di regolarita' tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni.

**determina**

1. di assegnare alla sig.ra OMISSIS ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Siracusa, via Italia n.103 Pal.F Scala C P.T. cod.imm. 001701040608;
2. di autorizzare la U.O. "Rapporti Locativi" dell'Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione , in favore della richiedente

**IL DIRETTORE GENERALE**  
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella