

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 2 DEL 05/01/2021

OGGETTO

Assegnazione , ai sensi della Legge Regionale 8 maggio n.8, dell'alloggio popolare sito in Siracusa , via A.Carratore n.5/C, alla sig.ra OMISSIS.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso

- che la sig.ra OMISSIS, occupante senza titolo l'alloggio popolare sito in Siracusa via Aldo Carratore n.5/C, con istanza prot.n. 0004794 del 18/06/2020, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.r. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che la richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 05/01/2009 documentandone l'effettiva occupazione ;
- che l'alloggio de quo risultava assegnato al sig OMISSIS, nei cui confronti è stata dichiarata la revoca dell'assegnazione con determina del Comune di Siracusa num.5 del 03/01/2012.

TUTTO CIO' PREMESSO

Accertato che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, la richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene, come peraltro risulta dalla precedente richiesta di regolarizzazione presentata dalla sig.ra Puglisi Maria, in data 25/05/2009,assunta al num. di protocolllo 4026;

Vista la documentazione che attesta che la richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

Visto l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8;

Vista la determina di revoca dell'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario;

Vista l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo , che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

Visto il parere di regolarita' tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni.

determina

- 1) di assegnare alla sig.ra OMISSIS, ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Siracusa via Aldo Carratore n.5/C cod.imm. 001704340312;
- 2) di autorizzare la U.O. "Rapporti Locativi" dell'Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione , in favore della richiedente.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella