

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE**  
**FUNZIONE GESTIONALE**

**DETERMINA N. 225 DEL 25/11/2020**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per sostituzione portone di ingresso androne vano scale condominio di via Italia n. 103 pal. A scala C, Siracusa.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa, nel condominio di via Italia n. 103, pal A, scala C a Siracusa, è proprietario di 8 alloggi su un totale di 14.

**Considerato che:**

- L'assemblea, nella seduta del 24/09/2020, ha deliberato di far eseguire i lavori di sostituzione del portone di ingresso al vano scala, affidandoli all'impresa Euroinfissi Siracusa Sooc. Coop., per l'importo di € 1.540,00, incluso Iva;
- L'amministratore del condominio, con Pec del 06/11/2020, acquisita con prot. n. 9481 del 09/11/2020, ha trasmesso la copia del verbale assembleare, copia della fattura emessa dall'impresa, il Durc, attestante la regolarità contributiva e copia dell'iscrizione camerale e il piano di riparto, dal quale si evince la quota complessiva a carico dell'Ente di € 824,00, suddivisa in € 103,00 per ogni singola unità immobiliare di proprietà.

**Ritenuto che:**

- L'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- Occorre impegnare la somma complessiva di € 824,00.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul bilancio di previsione triennale 2020-2021-2022, a valere sull'esercizio 2020 la somma di € 824,00, sul capitolo 166, per quota lavori di sostituzione portone di accesso all'androne vano scala del condominio di Via Italia n. 103, pal. A, scala C, a Siracusa, cod. fiscale 93038250895, nella persona dell'amministratore del condominio, Aloschi Giuseppe.
- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella