

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 211 DEL 05/11/2020

OGGETTO

Impegno di spesa per lavori di manutenzione da eseguire nel condominio
“Archia” di via Napoli 12, Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell’Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che

- Che nel condominio “Archia” di Via Napoli n. 12, l’Istituto è proprietario di n. 1 alloggio su un totale di 12, in atto non locato e oggetto di procedura di vendita.

Considerato

- Che l’amministratore del condominio, la società Gestisko s.n.c., con Pec del 08/09/2020, acquisita al prot. n. 7062 del 09/09/2020, ha trasmesso il verbale assembleare del 21/07/2020, con il quale è stato deliberato di procedere alla sistemazione del cancello di ingresso all’area condominiale, con una spesa complessiva presunta di € 4.290,00, con una quota a carico dell’Ente di € 388,01;
- Che l’amministratore del condominio, con successiva Pec del 15/10/2020, acquisita al prot. n. 8289 del 16/10/2020, ha trasmesso il riparto consuntivo per complessivi € 4.990,00, con una quota a carico dell’Ente di € 451,32;
- Che l’amministratore del condominio, con Pec del 06/10/2020, acquisita al prot. n. 7915 del 08/10/2020, ha comunicato di dover disporre modeste opere di ripristino dell’impermeabilizzazione del terrazzo per complessivi € 330,00, con una quota a carico dell’Ente di € 27,41.

Vista

- La documentazione tecnico-contabile, agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni;
- La proposta di determina dell’U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

DETERMINA

- **Di impegnare** la somma complessiva di € 478,73, al capitolo 166 del bilancio di previsione triennale 2020-2021-2022 a valere sull’esercizio 2020;
- **Di liquidare** la somma impegnata al condominio “Archia” di via Napoli 12, a Siracusa, Codice Fiscale 93039710897, con successivi atti separati.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella