

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 85 DEL 02/11/2020

OGGETTO	Approvazione aggiudicazione definitiva del servizio di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento denominato <i>“riqualificazione energetica e riduzione dei consumi di energia primaria del fabbricato sede dell'istituto autonomo case popolari della provincia di Siracusa CODICE CARONTE SI_1_19963 CUP: I38B18000070006 – CIG ZAC2DC0254</i>
---------	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che l'Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, nell'ambito del P.O. FESR 2014/2020 all'interno dell'asse 4 “ Energia Sostenibile e Qualità della Vita” azione 4.1.1.2 , ha pubblicato bando per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche”;
- Che con determina n. 50 del 14/05/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento e riqualificazione energetica del fabbricato sede dell'Ente, previa partecipazione al bando regionale valere sul POR Sicilia 2014 – 2020 (P.O. 2014/ 2020 - Azione 4.1.1”. CUP: I38B18000070006-0 Codice Caronte SI_1_19963, per un importo complessivo di € 2.057.378,17 con il seguente quadro economico:

A IMPORTO DEI LAVORI

A,1 Lavori complessivo a base d'asta 1 432 808,80 €

B SOMME A DISPOSIZIONE ENTE PROPONENTE

B.1 Iva sui lavori 10% 143 280,88 €

B.2 Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. 2% 28 656,18 €

B.3 Spese tecniche per la verifica e la validazione del progetto 15 126,75 €

B.4 Spese tecniche specialistiche in materia di energia - Energy Manager 40 411,28 €

B.5 Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo 30 012,00 €

B.6 Spese tecniche per Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza 113 789,40 €

B.7 Spese per commissioni aggiudicatrici 30 012,00 €

B.8 Oneri di conferimento a discarica e caratterizzazione dei materiali 10 000,00 €

B.9 Contributo ANAC e altri contributi 1 000,00 €

B.10 Imprevisti 10% 143 280,88 €

B.11 Spese per allacciamenti ai pubblici servizi (energia elettrica, ecc.) 3 000,00 €

B.12 Spese per promozione risultati
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche collaudo 50 000,00 €

B.13 tecnico amministrativo e altri eventuali collaudi specialistici 15 000,00 €

IMPORTO TOTALE PROGETTO 2 057 378,17 €

- Che a seguito dell'aggiudicazione si è rideterminato il quadro di spesa complessivo come di seguito riportato:

A	IMPORTO DEI LAVORI	
A,1	Lavori complessivo al netto del ribasso d'asta	963.389,68 €
A,2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>150 655,22 €</u>
A,3	Lavori a misura, al netto degli oneri per la sicurezza soggetti a ribasso	1 114 044,49 €
A,4	Contributi dovuti a enti pubblici come per legge finalizzate all'esecuzione dei lavori (autorizzazioni, ecc.)	1 000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE ENTE PROPONENTE	
B.1	Iva sui lavori 10%	111 404,49 €
B.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. 2% sull'importo a b.a.	28 656,18 €
B.3	Spese tecniche per la verifica e la validazione del progetto	12 280,89 €
B.4	Spese tecniche specialistiche in materia di energia - Energy Manager	30 625,00 €
B.5	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo	24.600,00 €
B.6	Oneri di conferimento a discarica e caratterizzazione dei materiali	10 000,00 €
B.7	Contributo ANAC e altri contributi	1 000,00 €
B.8	Imprevisti 10% sull'importo a b.a	143 280,88 €
B.9	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi (energia elettrica, ecc.)	3 000,00 €
B.10	Spese per promozione risultati	50 000,00 €
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche collaudo tecnico amministrativo e altri eventuali collaudi specialistici	15 000,00 €
B.12	IVA complessiva presunta dei punti B.3- B.4 -B.5 -B.9- B.10-B.11	<u>32.011,30 €</u>
	SOMMANO	1.579.903,23 €
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	2 057 378,17 €
	ECONOMIE	<u>477.474,94 €</u>

- che fra le spese ammissibili indicate nella Circolare sulle procedure di attuazione sono previste, le attività di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi offerti;
- che l'importo previsto figura al punto B.10 nel quadro economico del progetto sopra richiamato per un importo massimo complessivo di €. 50.000,00;
- che per l'affidamento del servizio di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi sociali e abitativi offerti nell'ambito di detto progetto occorrono competenze specialistiche integrate attinenti il campo della comunicazione, dell'ICT (Information and Communication Technologies) a cui non si può far fronte con il personale in servizio presso l'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa e che, ai sensi e per gli effetti del Codice dei Contratti Pubblici (Dlgs n.50/2016 e ss.mm.ii.), è possibile acquisire sul mercato il servizio citato;
- Che con determina n° 60 del 22.07.2020 è stato approvato il progetto relativo alle attività di "divulgazione promozione e monitoraggio" dell'intervento di riqualificazione energetica e riduzione dei consumi di energia primaria del fabbricato sede dell'istituto autonomo case

popolari della provincia di Siracusa per garantire iniziative atte a informare in via prioritaria la vasta platea dei fruitori, ma anche la classe dei tecnici coinvolti nella riqualificazione energetica ,gli amministratori di condominio che dovranno gestire gli interventi sotto il profilo della convenienza economica, sensibilizzare i fruitori dell'edilizia sociale

- Che con la stessa determina è stato disposto l'affidamento, ai sensi del comma 2 lettera a dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. del servizio di divulgazione e promozione per l'intervento previa consultazione di n. 3 operatori economici
- che la gara è stata gestita telematicamente attraverso il portale e-procurement di cui l'Ente è dotato e che, con verbale di gara del 31/08/2020 è stata proposta aggiudicazione alla ditta " Reputation Lab s.r.l.s. " con sede in Floridia – SR viale F. Turati n°107 C.F: 019227110898 che ha offerto un ribasso del 10,00% sull'importo a base d'asta di €. 32.000,00 per un importo netto contrattuale di €.28.800,00;
- Che l'U.O. Appalti e contratti ha effettuato i controlli di rito relativo al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per cui nulla osta all'aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 85/2020

- Di aggiudicare definitivamente il servizio di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento denominato "riqualificazione energetica e riduzione dei consumi di energia primaria del fabbricato sede dell'istituto autonomo case popolari della provincia di Siracusa CODICE CARONTE SI_1_19963 CUP: I38B18000070006 – CIG ZAC2DC0254 alla ditta " Reputation Lab s.r.l.s. " con sede in Floridia – SR viale F. Turati n°107 C.F: 019227110898 per un importo netto contrattuale di €.28.800,00;
- Di incaricare l'U.O. Appalti e Contratti procedere alla stipula del contratto;
- Di confermare che l'importo per l'esecuzione del servizio verrà finanziato con fondi PO FESR 2014/2020 - asse 4 - azione " Energia Sostenibile e Qualità della Vita" azione 4.1.1.2" prelevando le somme dal Capitolo 187 "Corrispettivi di appalto-PO FESR".

F.to Ing. Carmelo Uccello