



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 76 del 29/10/2020

OGGETTO

Lavori per la realizzazione del nuovo Cablaggio Strutturato, della nuova sala server, degli apparati attivi del sistema Telefonico Ibrido, del sistema di Videosorveglianza per le aree esterne/interne e del sistema di controllo degli accessi della sede dell'IACP di Siracusa, in Via Von Platen n. 37

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- Che i progressivi cambiamenti e l'elevata evoluzione tecnologica avvenuti negli ultimi anni nel mondo dell'elettronica, delle comunicazioni e dei servizi, hanno determinato una sempre maggiore crescita dei requisiti tecnici che la rete deve avere per supportare tali dispositivi ;
- Che nella sede dell'Ente, sono presenti dei sistemi eterogenei e impianti di vecchia generazione e ognuno di questi impianti dispone di un proprio specifico cablaggio e lo utilizza in maniera esclusiva;
- Che tale eterogeneità e vetustà dei sistemi, ne rende difficile la gestione, la manutenzione e la loro naturale evoluzione, facendo altresì lievitare i costi degli ammodernamenti e/o delle modifiche che nel tempo si rendono necessari;
- Che è divenuto prioritario rinnovare ed espandere l'infrastruttura tecnologica dell'Ente e l'ammodernamento dei servizi, realizzando un'unica infrastruttura che consenta una maggiore efficienza e livelli superiori di sicurezza nell'interscambio dei dati;
- Che l'utilizzo di un'unica infrastruttura, che non avrà la rigidità del sistema attuale e ne ridurrà anche i costi di gestione al servizio di tutti gli elementi che costituiranno l'impianto, produrrà notevoli vantaggi tecnici:
 - Tutte le applicazioni saranno integrate in un unico Network.
 - Il sistema avrà una lunga durata nel tempo, data dal vantaggio che tutti gli apparati utilizzeranno lo stesso unico mezzo trasmissivo.
 - La gestione, la manutenzione e lo scambio di destinazione degli apparati sul supporto fisico, sono estremamente semplificati e non necessitano in futuro di modifiche fisiche del cablaggio.
 - I tempi di ripristino dei guasti e/o delle modifiche dei sistemi, saranno estremamente semplificati e la flessibilità d'uso sarà massima.
 - Le terminazioni saranno più semplici e affidabili nel tempo.

CONSIDERATO

- Che il Geom. Bitto Letterio è stato a suo tempo incaricato di realizzare la

progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico della sede dell'Ente e di eseguire la Direzione lavori dell'opera;

- Che il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico della sede dell'Ente è stato approvato con Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 50 del 14/05/2018 per un importo complessivo di €. 2.057.378,17;
- Che con DDG n. 229 del 13/03/2019 è stata approvata la graduatoria definitiva dei progetti ammessi a finanziamento Azione 4.1.1 – altri Enti;
- Che i lavori di efficientamento energetico della sede dell'Ente sono stati definitivamente aggiudicati, a seguito di gara ad evidenza pubblica, con Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n.108 del 17/12/2019 ;
- Che i lavori di efficientamento e riqualificazione energetica del fabbricato sede dell'Ente, iniziati nel mese di maggio 2020 ed in atto in fase di esecuzione, prevedono interventi di natura impiantistica, con particolare riferimento al rifacimento dei servizi igienico-sanitari, connessi all'impianto solare termico per la produzione di acqua sanitaria e il rifacimento dell'impianto di climatizzazione estiva e invernale;
- Che tali interventi, progettualmente previsti, consistono anche nella predisposizione delle necessarie canalizzazioni, con apertura e chiusura di tracce nelle murature, per l'alimentazione elettrica, rete di distribuzione e di comando degli impianti;
- Che l'esecuzione delle predette tracce, già prevista, facilita la predisposizione delle ulteriori canalizzazioni, per la realizzazione di una nuova rete informatica, da affiancare nella stessa sezione, con un considerevole risparmio di tempo e di mano d'opera;
- Che allo scopo di migliorare l'infrastruttura informatica dell'Ente, conformemente a quanto in premessa specificato e nell'ambito delle attività finalizzate a dare attuazione alla cosiddetta **“transizione digitale”**, è risultato necessario implementare il progetto di efficientamento energetico della sede dell'Ente con la progettazione esecutiva della rimodulazione dell'impiantistica informatica interna;
- Che la realizzazione dell'infrastruttura presuppone l'esecuzione di opere propedeutiche, ovvero il posizionamento delle canalizzazioni per il passaggio dei cavi di rete, che, ovviamente, determinano una considerevole invasività;
- Che il Geom. Bitto Letterio ha provveduto a realizzare il progetto esecutivo del nuovo Cablaggio Strutturato, della nuova sala server, degli apparati attivi del sistema Telefonico Ibrido, del sistema di Videosorveglianza per le aree esterne/interne e del sistema di controllo degli accessi della sede dell'IACP di Siracusa;
- Che, in particolare, il progetto prevede la realizzazione di:
 - ⇒ Rifacimento del cablaggio di tipo strutturato, per applicazioni di categoria 6, in grado di supportare una banda passante sempre più elevata, con velocità di trasmissione fino a 350 Mbit/sec, e del relativo metodo di realizzazione/certifica/labeling a norma EIA/TIA 606.
 - ⇒ Trasferimento dell'attuale Centro Stella, nel nuovo locale tecnico, destinato a sala server, individuato dall'Istituto, posto con un'ubicazione centrale rispetto all'attuale, ed eliminazione di tutti gli armadi/apparati periferici.
 - ⇒ Ampliamento del Sistema Telefonico attuale, con apertura al mondo IP, e alla comunicazione avanzata.

- ⇒ Realizzazione del nuovo sistema di Videosorveglianza, con telecamere/apparati di nuova generazione, con interfaccia Ethernet e protocollo IP, aperti al mondo della sicurezza e dell'analisi video, il tutto nel rispetto dei regolamenti/norme in garanzia della Privacy.
 - ⇒ Realizzazione del nuovo sistema di controllo degli ingressi alla struttura, che garantirà una maggior sicurezza e controllo per i transiti/accessi non autorizzati, mediante un sistema di lettura a badge/passivo e l'apertura automatica del relativo varco.
 - ⇒ Realizzazione della connettività WiFi all'interno della struttura, con apparecchiature doppia banda 2,4/5Ghz di nuova generazione, in grado di gestire flussi dati sino a 1Gb.
 - ⇒ Sostituzione degli attuali switch di gestione della rete, disseminati nei vari armadi periferici, ormai datati e poco performanti, con apparecchiature di nuova generazione, in grado di gestire flussi dati sino a 10Gb.
 - ⇒ Sostituzione degli adattatori di rete del Server e adattamento delle prestazioni con i nuovi flussi dati sino a 10Gb.
 - ⇒ Riconfigurazione delle apparecchiature esistenti (Server/PC/ecc.) per adattare alla nuova rete.
- **Che la realizzazione dell'intero intervento di che trattasi con proprie risorse finanziarie comporterebbe un notevole aggravio per l'Ente e che pertanto risulta necessario provvedere mediante l'articolazione in due lotti funzionali.**

Tutto ciò premesso e considerato,

determina

1) **Di approvare il progetto** dei lavori di realizzazione del nuovo Cablaggio Strutturato, degli apparati attivi, del sistema Telefonico Ibrido, del sistema di Videosorveglianza per le aree esterne/interne e del sistema di controllo degli accessi della sede dell'I.A.C.P. di Siracusa, in Via Von Platen n. 37 per un importo complessivo di **€ 152.356,86** (IVA compresa, con aliquota al 10%) che comprende i seguenti elaborati:

- **Relazione e Capitolato d'Oneri;**
- **Elenco prezzi;**
- **Analisi prezzi;**
- **Computo estimativo;**
- **Schema di contratto;**
- **Elaborati grafici;**
- **DUVRI;**

2) **Di suddividere il progetto in due lotti funzionali di cui :**

➤ **il primo lotto funzionale prevede la realizzazione delle seguenti macro categorie di lavori:**

- ✓ **Cablaggio strutturato**
- ✓ **Sistema telefonico intercomunicante**
- ✓ **Nuovo C.E.D. – Sala Server**
- ✓ **Apparati attivi rete LAN**

Lavori e forniture	€ 100.507,23
---------------------------	---------------------

Iva 10%	€ 10.050,72
Imprevisti	€ 2.325,22
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 2%	€ 2.016,10
Importo complessivo	€ 114.893,94



I

I secondo lotto funzionale prevede la realizzazione delle seguenti macro categorie di lavori:

- ✓ **Sistema di video sorveglianza**
- ✓ **Sistema di controllo accessi**

Lavori e forniture	€ 32.876,45
Iva 10%	€ 3.287,64
Imprevisti	€ 641,30
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 2%	€ 657,53
Importo complessivo	€ 37.462,92

- 3) **Di nominare**, l'Ing. Carmelo Uccello, responsabile unico del procedimento
- 4) **Di trasferire**, all'Ing. Carmelo Uccello i necessari poteri decisionali e di spesa per la gestione dei lavori in oggetto nell'ambito delle somme che saranno all'uopo destinate;
- 5) **Di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori anche per le opere previste dal presente progetto al Geom. Letterio Bitto;
- 6) **Di autorizzare l'espletamento della procedura di affidamento diretto dei lavori del primo lotto funzionale, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della L. n.120/2020, con la consultazione di almeno tre operatori economici specializzati, che comporta un impegno di spesa complessivo di €. 114.893,94 (IVA compresa con aliquota al 10%) da impegnare quanto ad €. 72.000,00 nel Cap. 170 nel Bilancio di Previsione esercizio 2020 e quanto ad €. 42.893,94 da prenotare nel Cap. 170 del Bilancio di Previsione esercizio 2021.**

Il Direttore Generale
f.to Marco Cannarella