



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 74 del 26/10/2020

OGGETTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e del Decreto Legge 16.07.2020 N.76 convertito in Legge 11.09.2020 N.120, del servizio di pulizia della sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa, per un periodo di 18 (diciotto) mesi, dal 01/11/2020 al 30/04/2022.
Cod. **C.I.G.: Z722ED5ED9**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

- che in data 31 ottobre 2020 scade il contratto per il servizio di pulizia della sede dell'Ente, stipulato con la Ditta Multiservice S.R.L. di Augusta ed espletato dalla stessa per tre anni;
- che il servizio suddetto è stato svolto in maniera ottimale da parte della Ditta, considerata da questa Amministrazione affidabile in termini di serietà e competenza professionale;

Tenuto conto

- che la Ditta Multiservice S.R.L. di Augusta con nota Rif. ND/75.20 del 15.10.2020 prot. IACP n. 8368 del 20/10/2020, dichiara di essere disponibile, visti i rapporti instaurati, la perfetta conoscenza degli ambienti di lavoro e l'organizzazione della commessa, ad accettare l'affidamento diretto del Servizio di pulizia della sede I.A.C.P. di Siracusa, effettuando uno sconto commerciale del 5% sull'attuale canone mensile, che passerebbe da € 1.963,16 ad € 1.865,00 oltre I.V.A., fermo restando le condizioni contrattuali vigenti;

Dato atto

- che da una indagine dei servizi "pulizia uffici pubblici", offerti sulla piattaforma MEPA, risulta che i prezzi medi proposti, sia al metro quadrato che a tariffa oraria, risultano alti rispetto a quello offerto dalla Ditta Multiservice S.R.L. di Augusta;
- che l'Ente deve provvedere con urgenza ad affidare il servizio in oggetto, per evitare che possa temporaneamente essere interrotto;
- che l'attuale situazione di emergenza epidemiologica da COVID_19, obbliga il Direttore Generale dell'Ente, ad adottare tutte le misure di igiene, prevenzione e protezione, ed in particolare ad assicurare una sana ed efficiente pulizia degli uffici dell'Ente;

Considerato

- che l'affidamento diretto del servizio in oggetto, per la durata di 18 (diciotto) mesi, dal 01/11/2020 al 30/04/2022, ad un canone mensile ribassato del 5% rispetto a quello precedente e alle stesse condizioni contrattuali vigenti, produce indubbi vantaggi economici per l'Ente;

- che l'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 ed il Decreto Legge 16.07.2020 N.76 convertito in Legge 11.09.2020 N.120 prevede il ricorso all'affidamento diretto per importi di lavori e servizi inferiori ad € 40.000,00 ;
- che la spesa complessiva da sostenere per la durata il servizio in oggetto è di € 33.570,00 oltre I.V.A., comprensivo degli oneri di sicurezza;

Visti

- la nota della Ditta Multiservice S.R.L. di Augusta Rif. ND/75.20 del 15.10.2020 prot. IACP n. 8368 del 20/10/2020;
- l'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 ed il Decreto Legge 16.07.2020 N.76 convertito in Legge 11.09.2020 N.120;
- il regolamento dell'Ente relativo alla acquisizione di lavori, beni e servizi in economia.

Tutto ciò premesso;

determina

1. di affidare alla Ditta Multiservice S.R.L. con sede legale ad Augusta, Via G. Di Vittorio n.3 – P.IVA 01827360890., il servizio di pulizia della sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Siracusa, in Via a. Von Platen n.37 a Siracusa, per un periodo di 18 (diciotto) mesi, dal 01.11.2020 al 30.04.2022, alle stesse condizioni contrattuali vigenti, al canone mensile di € 1.865,00 oltre I.V.A.;
2. Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore Generale Dott. Marco Cannarella;
3. di impegnare al cap.57 del Bilancio dell'Ente, l'importo di € 33.570,00 oltre IVA comprensivo di oneri per la sicurezza, di cui € 3.730,00 oltre IVA per l'esercizio 2020, € 22.380,00 oltre IVA per l'esercizio 2021, ed € 7.460,00 oltre IVA per l'esercizio finanziario 2022.

Il Direttore Generale
f.to Marco Cannarella