

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 187 DEL 14/10/2020

OGGETTO

Impegno di spesa per lavori di manutenzione straordinaria da eseguire nel Condominio di via Fava 5, Floridaia

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che

- Che nel condominio di Via Fava n. 5, l'Istituto è proprietario di n. 17 alloggi su 20.

Considerato

- Che l'assemblea, con verbale del 27/02/2020, ha deliberato di far eseguire i necessari ed urgenti lavori di manutenzione straordinaria da eseguire nel condominio in gestione ed in particolare: la sostituzione dell'impianto autoclave e l'installazione della porta di accesso al vano;
- Che il responsabile dell'autogestione, sig.ra Vernali Vincenza, con nota, acquisita con prot. n. 6705 del 01/09/2020, ha trasmesso i preventivi e i richiesti chiarimenti così distinti: Lavori autoclave € 3.150,00, oltre Iva; lavori porta € 420,00, oltre Iva; Opere murarie € 150,00, oltre Iva;
- Che la quota a carico dell'Ente per le unità immobiliari in gestione è di € 3.831,91, come specificato nell'allegato "A".

Ritenuto

- Che i lavori sono urgenti.

Vista

- La documentazione tecnico-contabile, agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni;
- La proposta di determina dell'U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

DETERMINA

- **Di impegnare** la somma di € 3 831,91, al capitolo 166 del bilancio di previsione triennale 2020-2021-2022 a valere sull'esercizio 2020;
- **Di liquidare** la somma impegnata al condominio di via Fava 5 a Floridaia, Codice Fiscale 93090230892, con successivo atto separato.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella