

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 185 DEL 14/10/2020

OGGETTO

Impegno di spesa per quote di gestione ordinaria 2020 condominio lotto A-F di Via Von Platen, 37 - Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso che:

- La sede di proprietà dell'Istituto fa parte, assieme alla società A. & G. e Bellia Francesco, del condominio di Via Von Platen, 37 lotto A-F, inserito nel super condominio "Parco Residenziale Torinese".

Considerato che:

- Con verbale dell'assemblea del lotto AF del 06/10/2020, sono stati approvati i bilanci consuntivi 2019 e di previsione 2020;
- Dal bilancio consuntivo 2019 l'Ente vanta un credito di € 480,30;
- Dal bilancio di previsione 2019, l'Ente dovrebbe versare la quota di € 1.493,60;
- In base alla compensazione tra il credito e il debito, l'Ente deve versare una quota complessiva € 1.013,30.

Ritenuto che:

- In base a quanto su premesso e considerato si può impegnare la somma complessiva di € 1.013,30;
- L'obbligazione è certa, liquida ed esigibile.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile [applicato della contabilità finanziaria \(Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011\)](#);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul bilancio di previsione triennale 2020-2021-2022, a valere sul bilancio 2020, della somma di € 1.013,30, sul capitolo 67, per quota di gestione ordinaria condominio Lotto A-F Via Von Platen 37, Siracusa;
- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella