



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 68 del 05/10/2020

OGGETTO

Transazione causa OMISSIS

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

- Che in data 06.07.2020 l'avv. Guardo Mariagrazia, legale di fiducia della sig.a OMISSIS, assegnataria di un alloggio popolare sito in Florida OMISSIS, ha notificato a questo IACP ricorso per accertamento tecnico preventivo citando lo stesso a comparire all'udienza del 30.09.2020;
- che con il succitato ricorso la sig.ra OMISSIS, ha chiesto al giudice adito la nomina di un consulente tecnico d'ufficio al fine di verificare tutti i danni dovuti ad infiltrazione presenti nell'immobile condotto, determinare la loro causa nonché tutti gli interventi necessari per la loro eliminazione;
- che lo IACP tramite propri tecnici ha effettuato apposito sopralluogo per verificare quanto richiesto ed evidenziato dall'esponente nel predetto ricorso;
- che dal suddetto sopralluogo è scaturita la presenza di umidità nella parete della camera da letto dell'immobile in questione confinante con l'appartamento assegnato al sig. OMISSIS, il distacco della finitura dell'intonaco e della pittura nonché nel vano bagno segni di infiltrazioni provenienti dal piatto doccia;

Considerato

- che lo IACP tramite pec ha manifestato all'avv. Guardo, legale di fiducia della sig.ra OMISSIS, la volontà di chiudere transattivamente la vicenda eseguendo i lavori necessari al fine di eliminare tutti i danni riscontrati e lamentati dalla ricorrente;
- che l'avv. Guardo, nel prendere atto della volontà dello IACP, ha convenuto di chiudere transattivamente la vicenda con l'abbandono del giudizio iscritto al n. OMISSIS R.G., il tutto condizionato, però, al riconoscimento di una partecipazione alle spese legali da parte dello IACP quantificate forfettariamente in €350,00 omnia;
- che lo IACP per evitare ulteriori aggravii di spesa ha accettato tale proposta.

Tutto ciò premesso e considerato

determina

1. di dare mandato all'Area Tecnica dell'Ente di provvedere all'esecuzione dei lavori necessari all'eliminazione dei danni meglio indicati in premessa;
2. di liquidare e pagare alla sig.ra OMISSIS la somma di €.350,00 quale rimborso forfettario per spese legali sostenute per il giudizio incoato e di cui all'oggetto;
3. di corrispondere tale somma attraverso l'IBAN n. OMISSIS intestato al sig. OMISSIS, marito della sig.ra OMISSIS, così come espressamente richiesto dall'avvocato di fiducia della ricorrente con pec del 26.09.2020;
4. di impegnare la suddetta somma nel cap.lo 53 a valere sulla competenza 2020 del Bilancio di previsione dell'Ente 2020/2022;

Il Direttore Generale
F.TO Marco Cannarella