

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 168 DEL 09/09/2020

OGGETTO

Impegno di spesa per urgenti lavori di manutenzione straordinaria eseguiti nel Condominio di via Decio Furnò 5, Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso

- Che nel condominio di Via Decio Furnò n. 5, l'Istituto è gestore di n. 10 alloggi di proprietà della Regione Siciliana, su un totale di 28.

Considerato

- Che l'amministratore del condominio, sig.ra Chiaramonte Maria, con Pec del 28/07/2020, acquisita con prot. n. 6070 del 30/07/2020, ha comunicato di aver disposto gli urgenti lavori di sostituzione della colonna fognaria a servizio di 6 alloggi, di cui 3 gestiti dall'Ente e di isolamento acustico della parete del vano autoclave, che riguardano tutti gli alloggi in quota parte;
- Che tali lavori hanno un costo di € 3.660,00, inclusa Iva al 22%, come da preventivo redatto dall'impresa esecutrice, di cui € 3.050,00 per i lavori fognari e € 610,00 per i lavori di isolamento;
- Che la quota a carico dell'Ente per le unità immobiliari in gestione è di € 1.883,07, come specificato nell'allegato "A".

Ritenuto

- Che i lavori erano urgenti ed indifferibili anche per ragioni igienico sanitarie.

Vista

- La documentazione tecnico-contabile, agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni;
- La proposta di determina dell'U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

DETERMINA

- **Di impegnare** la somma di € 1.883,07, al capitolo 64 del bilancio di previsione triennale 2020-2021-2022 a valere sull'esercizio 2020;
- **Di liquidare** la somma impegnata al condominio di via Decio Furnò 5 a Siracusa, Codice Fiscale 93036400898, con successivo atto separato;
- **Di richiedere** al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture, il rimborso della somma anticipata dall'Ente, per le unità immobiliari di proprietà regionale.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella