

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N°69 DEL 24/08/2020

OGGETTO	Affidamento incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria in Siracusa Via Bonincontro 4 gruppo 16 alloggi - CUP: I39F20000090002 CIG:ZFA2DF1519
----------------	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con delibera di giunta regionale n° 193 del 21/05/2020 nell'ambito della riprogrammazione delle risorse derivanti dalle economie dei fondi ex Gescal, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 1 del 03/01/2012 il progetto dei lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria in Siracusa Via Bonincontro 4 gruppo 16 alloggi - CUP: I39F20000090002 - CIG: 838180002D, è stato inserito in tale rimodulazione;
- che con determina del dirigente dell'area tecnica n. 47 del 15/06/2019 il progetto esecutivo di che trattasi è stato approvato, previo parere tecnico, verifica e validazione del R.U.P. ing. Carmelo Uccello, con il seguente quadro economico:

Lavori	
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 537.707,98
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 68.659,82
Importo complessivo dei lavori (1+2)	€ 606.367,80
Oneri complementari	
Spese Tecniche Generali	€ 60.636,78
Imprevisti	€ 60.636,78
I.V.A. sui lavori (10% di 3)	€ 60.636,78
Oneri conferimento discarica, contributo ANAC ecc.	€ 6.520,86
Totale somme a disposizione	€ 188.431,20
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (3 + 8)	€ 794.799,00

- che con D.D.G. n.2071 del 13/07/2020 il progetto con il superiore quadro di spesa è stato finanziato;
- che con determina dirigenziale a contrarre n. 62 del 27/07/2020 è stato predisposto l'affidamento dei lavori.
- che funzionari tecnici dell'Ente sono tutti attualmente impegnati nei seguenti cantieri:
 - direzione lavori degli interventi di manutenzione straordinaria
 - direzione lavori della riqualificazione energetica della sede attualmente in corso ,
 - direzione lavori in Avola per la manutenzione di un gruppo di n° 36 alloggi in corso;
 - direzione dei lavori di n° 3 interventi di manutenzione straordinaria, tra cui quello oggetto della presente deliberazione;

- direzione lavori dell'intervento di completamento di n° 90 alloggi Augusta.
- infine, un gruppo di n° 4 tecnici sarà impegnato costantemente con la D.L. della riqualificazione e riuso dell'ex albergo scuola che si protrarrà per circa 30 mesi.
- che in ragione dei superiori impegni si ritiene che le prestazioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione siano affidate a tecnici esterni, non solo per una questione evidente di carico di lavoro come sopra dimostrato, ma anche per avere un ulteriore controllo sul cantiere indipendente dall'amministrazione appaltante.
- che le competenze per il coordinamento in fase di esecuzione calcolate secondo il D.M. 17.06.2016 ed applicando uno sconto del 25% ammontano ad €. 10.614,00 oltre oneri fiscali e previdenziali;
- che all'Arch. Salvatore Palermo, già profilato sulla piattaforma di e-procurement dello IACP, è stato chiesto, tramite la medesima piattaforma, l'assenso sull'importo delle competenze scontate come sopra.
- che lo stesso con mail del 21/08/2020 prot. n° 6523 ha ritenuto congruo l'importo delle competenze proposte
- che l'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 del D.L n° 76 /2020, dispone che si può procedere "mediante affidamento diretto" per importi inferiori a 150.000. euro" e risultando il compenso ampiamente sotto tale soglia ;

Tutto ciò premesso

Determina n. 69/2020

- di affidare la prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria in Siracusa Via Bonincontro 4 gruppo 16 alloggi - CUP: I39F20000090002 CIG:ZFA2DF1519 all'Arch. Salvatore Palermo residente in Via Via Nastro Azzurro n. 20 Francofonte iscritto all'albo degli architetti della provincia di Siracusa con il n° 64 C.F.: PLRSVT63E19D768H, P.IVA: 00957540891, per un corrispettivo di € 10.614,00 oltre IVA e cassa nella misura di legge;
- di dare atto che le somme occorrenti trovano copertura alla voce spese tecniche del Q.T.E in premessa esposto;
- Di dare mandato all'ufficio Appalti e Contratti di predisporre apposito disciplinare d'incarico alle condizioni sopra esposte.

F.to Ing. Carmelo Uccello