

AREA TECNICA

DETERMINA N° 47 DEL 16/06/2020

OGGETTO

Approvazione progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dell'edificio sito in Siracusa Via Bonincontro n. 4 gruppo 16 alloggi

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con determina commissariale n. 33 del 14/11/2018 l'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa ha formulato un atto di indirizzo con il quale ha individuato una serie di immobili di E.R.P., interamente di proprietà dell'Ente, che versano in uno stato di notevole degrado e necessitano di interventi di manutenzione straordinaria tra i quali l'edificio sito in Siracusa Via Bonincontro gruppo 16 alloggi;
- che il progetto è stato redatto, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) della L.R. n. 1 del 03/01/2012 ed è stato presentato alla Regione con nota prot. n. 1240 del 10/02/2020;
- che l'intervento è stato inserito con Delibera di Giunta Regionale n. 193 del 21/05/2020 tra quelli finanziati;
- che il progetto, composto da relazione tecnica, computo metrico estimativo, elenco ed analisi prezzi, capitolato speciale d'appalto, stima incidenza manodopera, cronoprogramma, elaborati grafici, DUVRI, quadro tecnico economico, dell'importo complessivo di € 794.800,00 presenta il seguente quadro economico complessivo:

Lavori:	Euro 606.367,80
Spese tecniche e generali:	Euro 60.636,78
Imprevisti	Euro 60.636,78
Altri oneri da rendicontare:	Euro 6.520,86
IVA 10 %:	<u>Euro 60.636,78</u>
Totale:	Euro 794.800,00

- che dal Q.T.E. allegato al progetto si evince che sono stati rispettati i massimali di costo vigenti per l'edilizia residenziale sociale di cui al D.D.G. n. 0007 del 13/01/2020 che ha sostituito il precedente D.D.G. n. 3554 del 13/12/2019;
- che il sottoscritto RUP ha emesso il parere tecnico sul progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12 del 12/07/2011, in data 15/06/2020;
- che il RUP, in contraddittorio con il progettista Geom. Salvatore Carbone, ha eseguito ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la verifica del progetto esecutivo, rilasciandone attestazione in data 16/06/2020;
- che il RUP ha effettuato, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la validazione del progetto esecutivo, rilasciandone attestazione in data 16/06/2020.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 47/2020

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dell'edificio sito in Siracusa Via Bonincontro gruppo 16 alloggi, per l'importo complessivo di € 794.800,00;
- di approvare il seguente quadro economico dell'intervento:

Lavori:	Euro 606.367,80
Spese tecniche e generali:	Euro 60.636,78
Imprevisti	Euro 60.636,78
Altri oneri da rendicontare:	Euro 6.520,86
IVA 10 %:	<u>Euro 60.636,78</u>
Totale:	Euro 794.800,00

F.to Ing. Carmelo Uccello