

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N. 108 DEL 28/05/2020

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo quote gestione ordinaria condominio di Via Luigi Cassia n. 40, Siracusa.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso che:

- L'IACP di Siracusa nel condominio di Via Luigi Cassia n. 40, a Siracusa, è proprietario di n°8 unità immobiliari su un totale di n°14
- L'Amministratore protempore del predetto condominio, è la sig.ra omissis;
- L'assemblea dei condomini, nella seduta del 2/3/2020, ha approvato il bilancio consuntivo del periodo 1/3/2019-31/12/2019 e il piano di riparto previa revisione da parte dell'amministratore delle fatture relative al suo compenso dal mese di marzo, in particolare la fattura n. 111/2019;
- L'Amministratore con nota Pec del 3/3/2020 ha trasmesso la regolarizzazione della fattura n. 111/2019 ed ha invitato l'Ente ad anticipare la somma di €. 144,76 quale saldi al 31.12.2019 non versato dagli assegnatari;
- Gli assegnatari inadempienti sono elencati nell'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

Considerato:

- Che occorre impegnare la somma di €. 144,76;

Ritenuto che:

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2020-2021-2022, a valere sull'esercizio 2020, la somma di €. 144,76;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata all'amministratore del condominio, Sig.ra omissis;
- **Di autorizzare** l'U.O. Affari Legali a promuovere idonea azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti degli assegnatari inadempienti di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella