

AREA TECNICA

DETERMINA N° 34 DEL 19/05/2020.

OGGETTO

Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione dei lavori di pronto intervento del patrimonio immobiliare dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa per gli anni 2018-2019 relativi alla Zona B ed al primo contratto applicativo n. 303/I del 27/06/2019. CIG derivato: 79438944B5

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- che con determina dirigenziale n. 6 del 22/01/2018 è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento del patrimonio immobiliare dell'IACP per gli anni 2018-2019 relativi alla zona B da realizzare mediante un accordo
- quadro di durata biennale;
- che l'importo dell'accordo quadro è pari ad € 330.000,00 oltre iva 10%;
- che nella suddetta determina si è stabilito che gli impegni di spesa per la realizzazione dei lavori sarebbero stati adottati, con apposito atto deliberativo, prima della stipula dei contratti applicativi discendenti dall'accordo quadro;
- che con determina dirigenziale n. 48 del 07/05/2018 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro relativo alla Zona B del patrimonio immobiliare dell'Ente, alla ditta Appalti e Costruzioni Boccadifuoco s.r.l. con sede in Via Po 24 Siracusa, che ha offerto il ribasso del 31,4334%;
- che con la suddetta ditta è stato stipulato l'accordo quadro rep. n. 273/I del 29/06/2018;
- che il terzo contratto applicativo discendente dall'accordo quadro dell'importo netto di € 109.090,91 è stato stipulato con la suddetta ditta il 27/06/2019 n. rep. 303/I;
- che il 27/06/2019 è stata effettuata la consegna dei lavori;
- che il 08/10/2019 è stato emesso un certificato di pagamento per oneri di conferimento a discarica di € 638,26 iva inclusa;
- che i lavori sono stati ultimati il 07/02/2020;
- che in data 07/05/2020 la Direzione lavori ha emesso lo stato finale dei lavori che ammonta a netti € 105.396,98;
- che in data 08/05/2020 la Direzione lavori ha emesso la relazione sul conto finale ed il Certificato di regolare esecuzione;
- che tutti gli atti contabili, compreso lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione sono stati firmati dall'Impresa senza riserva alcuna;
- che in sostituzione degli avvisi ad opponendum è stata rilasciata una dichiarazione attestante che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che per i lavori in questione l'impresa non ha fatto deleghe né procure o cessioni di credito a favore di terzi né è pervenuto alcun atto impeditivo di pagamento da parte di terzi;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto di appalto e dalle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori;
- che è stata accertata la regolarità contributiva dell'impresa tramite l'emissione del DURC;
- che detraendo gli acconti ricevuti pari ad € 104.800,00 risulta un credito dell'impresa di € 596,98;
- che per il suddetto contratto applicativo, a chiusura dei lavori, rispetto all'impegno complessivo di € 120.000,00, si è realizzata una economia di € (120.000,00 – 105.396,98 –

10.539,70 – 638,26) = € 3.425,06.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 34/2020

- di considerare ammissibile, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010, il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di pronto intervento del patrimonio immobiliare dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa per gli anni 2018 - 2019 relativi alla Zona B ed al terzo contratto applicativo n. 303/I del 27/06/2019, per un importo finale netto € 105.396,98;
- di corrispondere all'impresa Appalti e Costruzioni Boccadifuoco s.r.l. il credito netto di € 596,98 a tacitazione di ogni suo diritto ed avere, previo rilascio di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 124 comma 3 e dell'art. 235 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
- di considerare che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 229 del D.P.R. n. 207/2010, il suddetto Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, senza necessità di ulteriore atto deliberativo, salvo che nel corso di tale periodo, si evidenzino difformità e vizi di costruzione che l'impresa non provveda ad eliminare tempestivamente;
- di stabilire che, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010, entro il suddetto periodo di due anni dall'emissione del Certificato di regolare esecuzione, questo IACP ha facoltà di procedere ad un nuovo collaudo;
- di prendere atto che per il suddetto contratto applicativo, rispetto all'impegno complessivo di € 120.000,00, si è realizzata una economia di € 3.425,06.

F.to Ing. Carmelo Uccello